



FIDEUR
FIDEICOMISO PARA
EL DESARROLLO
URBANO DE JALISCO
GOBIERNO DEL
ESTADO DE
JALISCO

ACTA DE LA OCTOGÉSIMA SEXTA REUNIÓN EXTRAORDINARIA DEL COMITÉ TÉCNICO DEL FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO URBANO DE JALISCO, CELEBRADA A LAS 17:00 DIECISIETE HORAS DEL DÍA 4 DE NOVIEMBRE DEL 2009 DOS MIL NUEVE, EN LAS OFICINAS DE LA COORDINACIÓN GENERAL DE INNOVACIÓN Y DESARROLLO DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO.

ASISTENTES:

L.A.E. HERBERT TAYLOR ARTHUR, PRESIDENTE SUPLENTE.
LIC. FRANCISCO CASTILLO RODRÍGUEZ, VICEPRESIDENTE SUPLENTE.
ARQ. HECTOR PEREZ CAMARENA, SECRETARIO TÉCNICO SUPLENTE SEDEUR.
ING. ROBERTO OLVERA ROMO, VOCAL SUPLENTE DE LA SEFIN
M.A. ALBERTO LAVEAGA MONTES, VOCAL SUPLENTE DE LA SEPROE.
ING. MIGUEL CERVANTES DÍAZ, VOCAL SUPLENTE DE LA SETUR.
LIC. GERARDO CASTILLO TORRES, VOCAL SUPLENTE DE LA SEDER
ING. JORGE GASTÓN GONZALEZ ALCERRECA, VOCAL SUPLENTE DE CONTRALORÍA.
ING. JUAN GERARDO REYES URRUTIA, DIRECTOR GENERAL DE FIDEUR.

ORDEN DEL DÍA:

SE SOMETE A CONSIDERACIÓN DE LOS MIEMBROS DEL COMITÉ TÉCNICO EL ORDEN DEL DÍA, CONFORMADO DE LA SIGUIENTE MANERA:

- 1. PASE DE LISTA Y VERIFICACIÓN DE QUÓRUM LEGAL.**
- 2. COMENTARIOS ACERCA DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR.**
- 3. APROBACIÓN PARA LA CONTRATACIÓN DEL ESTUDIO PARA DETERMINAR LA FACTIBILIDAD TÉCNICA, ECONÓMICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA EL DESARROLLO DE UN PARQUE DE INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO TECNOLÓGICO EN EL ESTADO DE JALISCO.**
- 4. ASUNTOS VARIOS.**

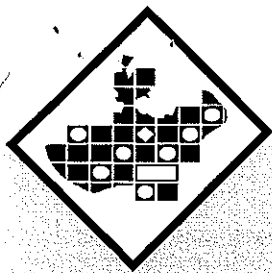
DESARROLLO DE LA SESIÓN:

- 1. PASE DE LISTA Y VERIFICACIÓN DE QUORUM LEGAL**

EL PRESIDENTE SUPLENTE CONSTATA EL QUORUM LEGAL CON BASE EN LA FIRMA DE LOS PRESENTES EN LA HOJA DE ASISTENCIA, PRO LO QUE PROCEDE A DECLARAR COMO VALIDA LA PRESENTE SESION.

- 2. COMENTARIOS ACERCA DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR**

EL PRESIDENTE SUPLENTE HACE REFERENCIA AL CONTENIDO DEL ACTA DE LA SESIÓN OCTOGÉSIMA QUINTA DE ESTE COMITÉ, PREGUNTANDO A LOS PRESENTES SI EXISTE ALGÚN COMENTARIO AL RESPECTO. EL DIRECTOR GENERAL INFORMA QUE EL ACTA EN COMENTO, HA SIDO FIRMADA PRÁCTICAMENTE POR TODOS LOS MIEMBROS Y OPORTUNAMENTE FUE HECHA DEL CONOCIMIENTO DE LA FIDUCIARIA,



FIDEUR

**FIDEICOMISO PARA
EL DESARROLLO
URBANO DE JALISCO**

**GOBIERNO DEL
ESTADO DE
JALISCO**

3. APROBACIÓN PARA LA CONTRATACIÓN DEL ESTUDIO PARA DETERMINAR LA FACTIBILIDAD TÉCNICA, ECONÓMICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA EL DESARROLLO DE UN PARQUE DE INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO TECNOLÓGICO EN EL ESTADO DE JALISCO.

EL PRESIDENTE SUPLENTE DEL COMITÉ TÉCNICO DEL FIDEICOMISO EXPONE QUE DEBIDO A LA DEMANDA MANIFIESTA DEL SECTOR ELECTRÓNICO Y TECNOLÓGICO EN EL ESTADO RESULTA INELUDIBLE PARA EL GOBIERNO DE LA ENTIDAD CONSOLIDAR UN PROYECTO ESTRATÉGICO A TRAVÉS DEL FIDEUR PARA ESTABLECER UN LUGAR DE VINCULACIÓN DE LA INDUSTRIA ELECTRÓNICA, Y EN GENERAL LAS INDUSTRIAS QUE REQUIERAN DE INNOVACIÓN TECNOLÓGICA, CON LOS CENTROS DE INVESTIGACIÓN, DESARROLLO DE TECNOLOGÍA Y CAPACITACIÓN. LAS ACTIVIDADES DE ESTE CENTRO DEBERÁN ENCAMINARSE A LA INVESTIGACIÓN Y ADEMÁS COADYUVAR A LA CAPACITACIÓN Y A LA GENERACIÓN DE EMPLEO EN EL SECTOR FORMAL DE LA ELECTRÓNICA. POR LO ANTERIOR RESULTA NECESARIO EL DESARROLLAR UN ESTUDIO QUE PERMITA DETERMINAR LA FACTIBILIDAD TÉCNICA, ECONÓMICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA EL DESARROLLO DE UN PARQUE DE INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO TECNOLÓGICO EN EL ESTADO DE JALISCO. DICHO ESTUDIO COMPRENDERÁ DIVERSAS ETAPAS ENTRE LAS QUE SE DESTACAN; EL ESTUDIO DE MERCADO, ESTUDIO Y ANÁLISIS COMPARATIVO DE LA EXPERIENCIA DE PARQUES TECNOLÓGICOS EN MÉXICO Y EL EXTRANJERO, UN ESTUDIO DE FACTIBILIDAD SOCIOECONÓMICA, EL PROYECTO EJECUTIVO, PLAN DE NEGOCIO, PLAN FINANCIERO, PLAN LEGAL, PROPUESTA DE PARTICIPACIÓN DEL ESTADO EN EL PROYECTO Y SU ESTRATEGIA DE IMPLEMENTACIÓN. CABE DESTACAR QUE DEL ANÁLISIS REALIZADO EN EL PADRÓN DE PROVEEDORES DE SERVICIOS EN EL GOBIERNO DEL ESTADO, NO EXISTE UNA EMPRESA QUE CUENTA CON LA CAPACIDAD TÉCNICA Y LA EXPERIENCIA NECESARIA PARA EL DESARROLLO DE ESTA CLASE DE ESTUDIOS, RAZÓN POR LA CUAL SE TUVIERON QUE REVISAR EXPERIENCIAS COMO EN LOS ESTADO DE LA REPUBLICA, EN DONDE SE DESARROLLARON PROYECTOS SIMILARES AL AQUÍ PROPUESTO Y EN CUYO CASO LA EMPRESA QUE DESARROLLO LOS ESTUDIOS FUE LA DENOMINADA COMPAÑÍA FINANCIERA EMPRESARIAL S.A. DE C.V. SOFOM ENR, ES POR ELLO, QUE EN VIRTUD DE LA DEMANDA DE DETONAR EL DESARROLLO DE UN PARQUE TECNOLÓGICO COMO EL AQUÍ COMENTADO, ASÍ COMO EL CONTAR CON UN ESTUDIO QUE PERMITA ESTABLECER SUS ALCANCES, SE PROPONE A ESTE COMITÉ TÉCNICO PARA SU APROBACIÓN Y CONFORME A LO DISPUESTO POR EL ARTICULO 13 FRACCIÓN I DE LA LEY DE ADQUISICIONES Y ENAJENACIONES DEL ESTADO DE JALISCO, LA CONTRATACIÓN DEL ESTUDIO PARA DETERMINAR LA FACTIBILIDAD TÉCNICA, ECONÓMICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA EL DESARROLLO DE UN PARQUE DE INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO TECNOLÓGICO EN EL ESTADO DE JALISCO, A CARGO DE LA EMPRESA COMPAÑÍA FINANCIERA EMPRESARIAL S.A. DE C.V. SOFOM ENR POR UN MONTO DE \$18'000.0000.00 (DIECIOCHO MILLONES DE PESOS 00/100 M.N.) ASÍ

Sección de Planeación y Desarrollo Urbano

Calle Juárez 1000

Tel. (33) 334-3300

Ciudad de México



FIDEUR

**FIDEICOMISO PARA
EL DESARROLLO
URBANO DE JALISCO**

**GOBIERNO DEL
ESTADO DE
JALISCO**

COMO LA PROPUESTA PARA OTORGARLE UN ANTICIPO DEL 50% DEL MONTO TOTAL PACTADO EN EL CONTRATO, ES DECIR LA CANTIDAD DE \$9'000,000.00 (NUEVE MILLONES DE PESOS 00/100 M.N.) PREVIA PRESENTACIÓN DE LA FIANZA DE GARANTÍA CORRESPONDIENTE.

LOS MIEMBROS DEL COMITÉ CONCIDEN EN LA IMPORTANCIA DE ESTE PROYECTO, Y DE ACUERDO A LO EXPUESTO POR EL PRESIDENTE SUPLENTE, TIENEN A BIEN EMITIR EL SIGUIENTE

ACUERDO: LOS MIEMBROS DEL COMITÉ APRUEBAN LA CONTRATACIÓN DEL ESTUDIO PARA DETERMINAR LA FACTIBILIDAD TÉCNICA, ECONÓMICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA EL DESARROLLO DE UN PARQUE DE INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO TECNOLÓGICO EN EL ESTADO DE JALISCO, CONFORME A LO DISPUESTO POR EL ARTICULO 13 FRACCIÓN I DE LA LEY DE ADQUISICIONES Y ENAJENACIONES DEL ESTADO DE JALISCO, A CARGO DE LA EMPRESA COMPAÑÍA FINANCIERA EMPRESARIAL S.A. DE C.V. SOFOM ENR POR UN MONTO DE \$18'000,0000.00 (DIECIOCHO MILLONES DE PESOS 00/100 M.N.) I.V.A INCLUIDO. ASÍ COMO EL OTORGAMIENTO DE UN ANTICIPO DEL 50% DEL MONTO TOTAL PACTADO EN EL CONTRATO, ES DECIR LA CANTIDAD DE \$9'000,000.00 (NUEVE MILLONES DE PESOS 00/100 M.N.) I.V.A. INCLUIDO, PREVIA PRESENTACIÓN DE LA FIANZA DE GARANTÍA CORRESPONDIENTE

4. ASUNTOS VARIOS

NO HUBIERON ASUNTOS VARIOS QUE TRATAR.

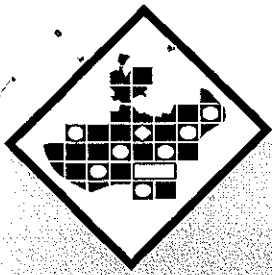
SIENDO LAS 19:00 DIECINUEVE HORAS DEL DÍA 4 DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2009 DOS MIL NUEVE Y NO HABIENDO MÁS ASUNTOS QUE TRATAR, SE DIO POR CONCLUIDA LA PRESENTE REUNIÓN.

LIC. HERBERT TAYLOR ARTHUR
PRESIDENTE SUPLENTE

**LIC. FRANCISCO CASTILLO
RODRÍGUEZ.**
VICEPRESIDENTE SUPLENTE.

**ABQ. HECTOR PEREZ
CAMARENA**
SECRETARIO TÉCNICO SUPLENTE
SEDEUR

NG. ROBERTO OLVERA ROMO
VOCAL SUPLENTE SEFIN



FIDEUR

**FIDEICOMISO PARA
EL DESARROLLO
URBANO DE JALISCO**

**GOBIERNO DEL
ESTADO DE
JALISCO**


M.A. ALBERTO LAVEAGA MONTES
VOCAL SUPLENTE SEPROE


ING. MIGUEL CERVANTES DÍAZ
VOCAL SUPLENTE SETUR


LIC. GERARDO CASTILLO TORRES
VOCAL SUPLENTE SEDER

**ING. JORGE GASTON
GONZALEZ ALCERRECA**
VOCAL SUPLENTE
CONTRALORIA


ING. JUAN GERARDO REYES URRUTIA
DIRECTOR GENERAL DEL FIDEUR.

ESTA HOJA DE FIRMAS FORMA PARTE DEL ACTA DE LA OCTOGÉSIMO SEXTA REUNIÓN ORDINARIA DEL COMITÉ TÉCNICO DEL FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO URBANO DE JALISCO CELEBRADA A LAS 17:00 DIECISIETE HORAS DEL DÍA 4 DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2009 DOS MIL NUEVE, EN LAS OFICINAS DE LA COORDINACIÓN GENERAL DE INNOVACIÓN Y DESARROLLO DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO Y CONSTA DE 4 HOJAS ESCRITAS POR SU ANVERSO.

