

FIDEUR
FIDEICOMISO PARA
EL DESARROLLO
URBANO DE JALISCO
GOBIERNO DEL
ESTADO DE
JALISCO

ACTA DE LA OCTOGÉSIMA PRIMERA REUNIÓN ORDINARIA DEL COMITÉ TÉCNICO DEL FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO URBANO DE JALISCO, CELEBRADA A LAS 12:00 HORAS DEL DÍA 16 DE DICIEMBRE DEL 2008 EN EL SALÓN DE EVENTOS DE LA CASA JALISCO.

Asistentes;

L.A.E. HERBERT TAYLOR ARTHUR, PRESIDENTE SUPLENTE.
LIC. FERNANDO ANTONIO GUZMÁN PÉREZ PELÁEZ,
VICEPRESIDENTE EJECUTIVO
ING. JOSÉ SERGIO CARMONA RUVALCABA, SECRETARIO TÉCNICO.
MTRO. JOSÉ LUIS DE ALBA GONZÁLEZ, VOCAL TITULAR.
ING. ALONSO ULLOA VÉLEZ, VOCAL TITULAR.
SR. AURÉLIO LÓPEZ ROCHA, VOCAL TITULAR.
L. A. E. ÁLVARO GARCÍA CHÁVEZ, VOCAL TITULAR.
MTRA. MA. DEL CARMEN MENDOZA FLORES, VOCAL TITULAR.
L.R.I. CLAUDIA JAQUELINE SALGADO LOZANO, DIRECTORA GENERAL DE FIDEUR.

Orden del día:

Contando con el Quórum Legal de asistencia, se somete a consideración de los miembros del Comité Técnico el orden del día, conformado de la siguiente manera:

I. ASUNTOS ADMINISTRATIVOS

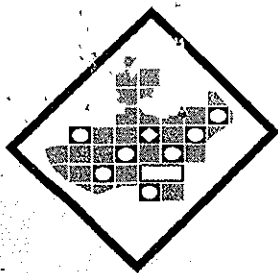
A) CONTABLES FINANCIEROS

- 1.- Análisis y aprobación en su caso de los Estados Financieros (Balance General, Estado de Resultados y Anexo de Catálogos al día 30 de noviembre de 2008.)
- 2.- Análisis y aprobación en su caso del Presupuesto ejercido hasta el día 30 de noviembre del 2008.
- 3.- Análisis y aprobación en su caso del Antepresupuesto 2009 (FIDEUR-FIDE), Estructura y Plantilla.
- 4.- Análisis y aprobación en su caso de la liquidación del empréstito por 20 MDP para la operación del FIDE y solicitud de nuevas aportaciones.

B) LEGALES-ADMINISTRATIVOS

- 5.- Análisis y aprobación en su caso a las modificaciones que se proponen a las Políticas y Lineamientos para las Adquisiciones y Enajenaciones del FIDEUR y acreditación de los miembros de la Comisión de Adjudicación de Obras y Proyectos.

San Juan de los Lagos No. 147
Col. Vallarta Poniente
Tel. (013) 854-8100
Guadalajara Jalisco



FIDEUR

**FIDEICOMISO PARA
EL DESARROLLO
URBANO DE JALISCO**

**GOBIERNO DEL
ESTADO DE
JALISCO**

6.- Análisis y aprobación en su caso de las modificaciones que se proponen a la estructura y operación del FIDE, y cambio de Fiduciaria.

7.- Análisis y aprobación en su caso para la suscripción de Convenio de coordinación y colaboración entre el FIDEUR y el FIDE.

8.- Ratificación del Convenio de liquidación suscrito con el IPROVIPE.

9.- Ratificación del Convenio de coordinación y colaboración suscrito con el FIDEES.

10.- Análisis y en su caso aprobación de las nuevas Políticas de Comercialización de los Parques Industriales.

II. ASUNTOS VARIOS

11.- Situación Jurídica del polígono II del FIDEES.

12.- Análisis y aprobación en su caso del calendario de Reuniones Ordinarias para el año 2009.

13.- Cartera de Proyectos FIDE-FIDEUR.

III. CARTERA DE PROYECTOS DE FIDE-FIDEUR

14.- Avances de los proyectos desarrollados en conjunto con el FIDE

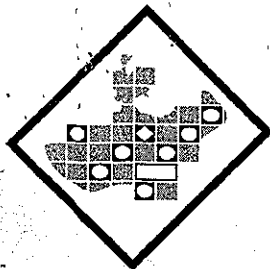
Desarrollo de la Sesión:

Una vez aprobado el orden del día, se procedió de la siguiente manera al desarrollo de la sesión:

PUNTO 1. Análisis y aprobación en su caso de los Estados Financieros (Balance General, Estado de Resultados y Anexo de Catálogos al día 30 de noviembre de 2008.).

El Lic. Herbert Taylor Arthur, Presidente Suplente del Comité Técnico del Fideicomiso expone los antecedentes generales de la operación del FIDEUR y solicita que su Directora General, la L.R.I. Claudia Jaqueline Salgado Lozano exponga a la Asamblea los pormenores de los datos contenidos en los Estados Financieros que se ponen a consideración de los miembros del Comité Técnico.

Acto seguido la Directora General informa a los presentes del origen, contenido y aplicación de las partidas que componen al Balance General, el Estado de Resultados y el Anexo de Catálogos al 30 de noviembre del 2008, los cuales se adjuntan para que una vez suscritos por los miembros del Comité Técnico formen parte integral de la presente acta.



FIDEUR
FIDEICOMISO PARA
EL DESARROLLO
URBANO DE JALISCO

GOBIERNO DEL
ESTADO DE
JALISCO

Se hace del conocimiento de los miembros del Comité Técnico para su aprobación: las partidas que conforman los Estados Financieros, resultado lo siguiente:

ACUERDO: Se aprueban los Estados Financieros del Fideicomiso integrados por el Balance General, Estado de Resultados y el Anexo de Catálogos al día 30 de noviembre del año 2008.

PUNTO 2. Análisis y aprobación en su caso del Presupuesto ejercido hasta el día 30 de noviembre del 2008.

La Directora General del Fideicomiso explica a los presentes el monto y destino de aplicación de las partidas presupuestales que conforman el presupuesto ejercido hasta día 30 de noviembre de 2008, manifestando que en el ejercicio presupuestal se han observado los principios de economía y racionalidad impulsados por el titular del Poder Ejecutivo, los cuales se adjunta para que una vez suscrito por los miembros del Comité Técnico forme parte integral de la presente acta.

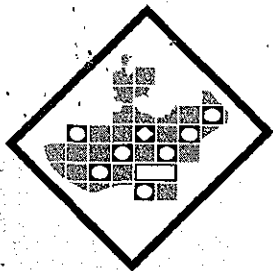
Los miembros del Comité Técnico encuentran sustentado el ejercicio presupuestal que se ha puesto a su consideración y emiten el siguiente

ACUERDO: Se aprueban por unanimidad de los miembros presentes del Comité Técnico el presupuesto ejercido hasta el día 30 de noviembre del año 2008.

PUNTO 3. Análisis y aprobación en su caso del Antepresupuesto 2009 (FIDEUR-FIDE), Estructura y Plantilla.

El Presidente Suplente del Comité Técnico expone a los presentes la conformación del Antepresupuesto 2009, mismo que pone a la consideración de los miembros del Comité y destaca que contempla recursos destinados a la implementación de los proyectos estratégicos del FIDE, los cuales se han venido apoyando con la estructura operativa del FIDEUR y los resultados que se han obtenido al combinar sus estructuras operativas ha sido satisfactorios.

Acto seguido la Directora General del Fideicomiso expone el contenido y alcance de las partidas presupuestales que conforman el Antepresupuesto 2009 (FIDEUR-FIDE) destacando las aportaciones que se requieren para la operación de FIDEUR y para la operación de sus fideicomisos secundarios FIDE Y FIDEES, así como los recursos necesarios para la gestión de los proyectos del FIDE. Expuso también la Estructura y Plantilla de Personal, manifestando que se ha contemplado el ejercicio conjunto de los dos Fideicomisos con el objeto de no duplicar estructuras y lograr con ello hacer más eficientes los recursos con que cuentan ambos fideicomisos. Asimismo, informó de las contrataciones por honorarios realizadas durante el año 2008 en cumplimiento a los criterios autorizados por el Comité Técnico y presentó



FIDEUR

**FIDEICOMISO PARA
EL DESARROLLO
URBANO DE JALISCO**

**GOBIERNO DEL
ESTADO DE
JALISCO**

aquellas que requieren su autorización por trascender estos criterios. Respecto a la plantilla para el ejercicio 2009, solicita autorización para sustituir al personal autorizado cuando alguna plaza quede vacante. Propone además que las nuevas contrataciones sean condicionadas a un periodo de prueba inicial de tres meses, y que la contratación del Director General del FIDE se efectúe previo acuerdo con el Presidente y/o Vicepresidente del Comité Técnico y que se adjunta la plantilla propuesta para que una vez aprobada por los miembros del Comité Técnico forme parte integral de la presente acta.

Una vez que la Directora General ha explicado cada una de las partidas que conforman el Antepresupuesto 2009, los miembros presentes del Comité Técnico emiten el siguiente

ACUERDO: Se aprueba el Antepresupuesto 2009 (FIDEUR-FIDE), su Estructura, Plantilla de personal así como las contrataciones extraordinarias por honorarios efectuadas durante el año 2008 y facultan a la Directora General para efectuar la contratación del personal autorizado en la Plantilla para el ejercicio 2009 cuando alguna plaza quede vacante y que dichas contrataciones sean por un periodo inicial de tres meses debiendo informar a este Comité Técnico de dicho movimiento en la Reunión inmediata siguiente, para el caso de la contratación del Director General del FIDE autorizan a la Directora General del FIDEUR a que la realice previa instrucción del Presidente y/o Vicepresidente del Comité Técnico del FIDE y que haga del conocimiento de la Fiduciaria el contenido del presente acuerdo para todos los efectos legales a que hubiera lugar. Asimismo instruyen a la Directora General a iniciar las gestiones necesarias para concretar las aportaciones para que el Fideicomiso cuente con los recursos necesarios para la operación de éste y sus fideicomisos secundarios FIDE y FIDEES, así como para contar con aquellos autorizados para la gestión de los proyectos del FIDE a los que se refieren los anexos en el presupuesto.

PUNTO 4. Análisis y aprobación en su caso de la liquidación del empréstito por 20 MDP para la operación del FIDE y solicitud de nuevas aportaciones.

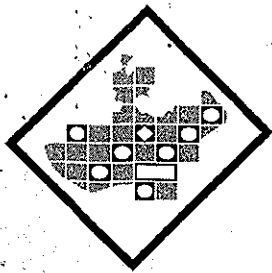
El Presidente Suplente del Comité Técnico informa a los presentes que en el año 2008 la Secretaría de Finanzas prestó al FIDEUR 20MDP que fueron destinados al pago de los estudios preliminares de viabilidad y factibilidad de los proyectos estratégicos del FIDE y que el plazo originalmente estipulado para su reintegro ha resultado insuficiente en virtud de la etapa de preparación en que se encuentran dichos proyectos estratégicos, por lo que considera prudente y necesario establecer un espacio de negociación con la Secretaría de Finanzas para determinar de manera conjunta las mejores opciones para el manejo de esta obligación sondeando inclusive opciones como la condonación cuyos antecedentes documentales obran en la carpeta de documentos de apoyo que cada miembro del Comité Técnico tiene a su disposición.

San Juan de los Lagos No. 147

Col. Vallarta Poniente

Tel. (013) 854-8100

Guadalajara Jalisco



FIDEUR

**FIDEICOMISO PARA
EL DESARROLLO
URBANO DE JALISCO**

**GOBIERNO DEL
ESTADO DE
JALISCO**

En uso de la voz, la Directora General expone que el pago de los intereses y la transferencia de recursos del FIDEUR para apoyar el pago de esos estudios preliminares han impactado los recursos del FIDEUR por lo que estima que un espacio de deliberación con la Secretaría de Finanzas debería ser implementado a la brevedad.

Una vez que los miembros del Comité Técnico han tenido conocimiento del origen y aplicación del préstamo de los 20MDP, emiten el siguiente

ACUERDO: Se aprueba establecer un estrecho contacto con el Secretario de Finanzas del Gobierno del Estado con el objeto de encontrar la mejor solución para el manejo del empréstito y sus intereses, procediendo en su caso a analizar el mecanismo para su condonación y en lo inmediato, su ampliación y suspensión de pago de intereses. Se instruye a la Directora General para que inicie las negociaciones de inmediato e informe puntalmente al Presidente Suplente del Comité Técnico de los avances que se vayan obteniendo.

PUNTO 5. Análisis y aprobación en su caso a las modificaciones que se proponen a las Políticas y Lineamientos para las Adquisiciones y Enajenaciones del FIDEUR y acreditación de los miembros de la Comisión de Adjudicación de Obras y Proyectos.

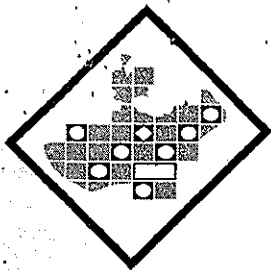
La Directora General informa al Comité Técnico que como resultado de la revisión y adecuación anual a la normatividad interna del Fideicomiso que se efectúa con el objeto de verificar que se mantenga su coherencia con las leyes de las que emana, se han efectuado ajustes a las Políticas y Lineamientos para las Adquisiciones y Enajenaciones del FIDEUR, que consisten en la adecuación de los montos para el caso de las enajenaciones. Asimismo hace del conocimiento del Comité Técnico que se encuentran acreditados todos los miembros titulares y suplentes que conforman a la Comisión de Adjudicación de Obras y Proyectos y cuya copia obra en la carpeta de documentos de apoyo que cada miembro del Comité Técnico tiene a su disposición.

Una vez que los miembros del Comité Técnico han sido informados de la causa y alcance de los cambios que se han propuesto, emite lo siguiente:

ACUERDO: Se aprueban las Modificaciones a las Políticas y Lineamientos para las Adquisiciones y Enajenaciones del FIDEUR y se instruye a la Directora General para que haga del conocimiento de la Fiduciaria el presente acuerdo para todos los efectos legales a que hubiera lugar.

PUNTO 6. Análisis y aprobación en su caso de las modificaciones que se proponen a la estructura y operación del FIDE, y cambio de Fiduciaria.

El Presidente Suplente del Comité Técnico expone la necesidad de efectuar una serie de cambios en la operación del FIDE para darle mayor agilidad y



FIDEUR
FIDEICOMISO PARA
EL DESARROLLO
URBANO DE JALISCO
GOBIERNO DEL
ESTADO DE
JALISCO

propiciar que el seguimiento de sus proyectos pueda darse con mayor regularidad solventando las dificultades que durante su primer año de existencia se han tenido para hacer coincidir la agenda de sus actuales 16 miembros que integran el Comité Técnico.

En uso de la voz la Directora General manifiesta que el cambio que se propone respecto de la conformación del Comité Técnico del FIDE es que pase de 16 a 8 miembros titulares, en el caso de los miembros del sector público serían 4 titulares y cuatro asesores y en el caso de la iniciativa privada 4 titulares y 4 suplentes. Agrega que se requiere una ampliación de los objetivos y fines para permitir a futuro aportaciones de recursos públicos o privados y suscribir diversos esquemas de asociación con terceros. Los demás cambios significativos están dirigidos a dotar a la Dirección General del FIDE de las Facultades y Obligaciones que le permitan implementar de manera pronta y expedita todas las acciones tendientes a lograr los fines y objetivos del Fideicomiso, en particular las de carácter administrativo que actualmente recaen en el Vicepresidente Ejecutivo. Asimismo, señala la pertinencia de evaluar las ventajas que pueden ofrecer otras fiduciarias, para que en el caso de que el Comité Técnico autorice un cambio de Fiduciaria, se consideren los servicios y costos que ofrezcan las mejores condiciones para la operación para el Fideicomiso y sus demás Fideicomisos Secundarios. Se puso a disposición un primer análisis en las carpetas de documentos de apoyo que cada miembro del Comité Técnico.

Una vez que los miembros del Comité Técnico han deliberado sobre la pertinencia de los cambios expuestos, emiten el siguiente:

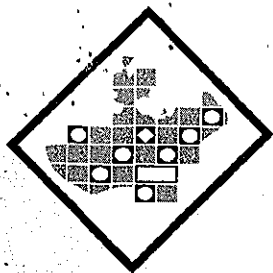
ACUERDO: Se aprueba la disminución de 16 a 8 miembros del Comité Técnico del FIDE sin variar el origen y número original de sus miembros, debiendo denominarse como Asesores a los no titulares que pertenecen al Sector Público y como Suplentes a sus similares del Sector Privado, la implementación de nuevos esquemas de asociación del FIDE que no se encuentren previstos en su Contrato Constitutivo en tanto estén permitidos en la legislación aplicable y no contradigan a los fines y objetivos del Fideicomiso. Se faculta al Presidente Suplente de este Comité Técnico para que en tanto se aprueban los nuevos esquemas de asociación, obtenga de la Secretaría General de Gobierno el consenso para su implementación. Se aprueba que la totalidad de los cambios propuestos al Contrato de Constitución del FIDE se remitan a la Secretaría General de Gobierno para los efectos de recibir sus observaciones y una vez efectuado lo anterior, se remitan a los miembros del Comité Técnico para su conocimiento previo y en su caso aprobación en la Octogésimo Segunda Reunión Extraordinaria de este Comité Técnico a celebrarse el 14 de enero del año 2009. Se instruye a la Directora General para que informe a este Comité Técnico de las condiciones de costo y operación que ofrecen todas las instituciones fiduciarias con el objeto de determinar en su oportunidad la conveniencia de un cambio de Institución Fiduciaria en el FIDE y haga del conocimiento de la Fiduciaria del contenido del presente acuerdo para los efectos legales a que hubiera lugar y recabar de la Secretaría General de Gobierno las

San Juan de los Lagos No. 147

Col. Vallarta Poniente

Tel. (013) 854-8100

Guadalajara Jal.



FIDEUR

**FIDEICOMISO PARA
EL DESARROLLO
URBANO DE JALISCO**

**GOBIERNO DEL
ESTADO DE
JALISCO**

observaciones que tuviera respecto de las modificaciones que se plantean y una vez hecho lo anterior, las remita con la debida anticipación a la próxima Reunión Extraordinaria de éste Comité Técnico.

PUNTO 7. Análisis y aprobación en su caso de la suscripción de Convenio de Coordinación y Colaboración entre el FIDEUR y el FIDE.

La Directora General expone a los presentes la necesidad de suscribir con el FIDE un Convenio de Coordinación y Colaboración que sirva como marco de referencia y otorgue transparencia a los diversos apoyos que las áreas Administrativa, Jurídica y de Proyectos le han venido otorgando para hacer posible su operación.

Una vez que los miembros del Comité Técnico se han enterado del contenido y alcance del Convenio de Coordinación que se propone sea suscrito con el FIDE, emiten el siguiente:

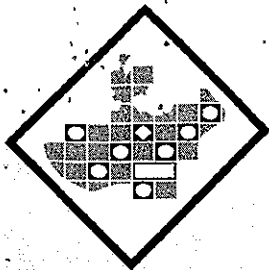
ACUERDO: Se aprueba el Convenio de Coordinación y Colaboración a suscribirse con el FIDE para los efectos de regular y transparentar los apoyos que se le brinden, y se instruye a la Directora General para que una vez que sea firmado remita su original a la Fiduciaria para los efectos legales a que hubiera lugar.

PUNTO 8. Ratificación del Convenio de liquidación suscrito con el IPROVIPE.

El Presidente Suplente del Comité Técnico informa que la urbanización del Parque Industrial y Habitacional Zapotlanejo se dio mediante un Convenio de Cooperación suscrito con el CEPE y el IPROVIPE, que fue embargado en cuanto se concluyó su construcción y recién ha sido liberado pero que IPROVIPE se ha propuesto afectarlo en Fideicomiso para evitar que sea de nuevo embargado.

Por su parte la Directora General informa que en virtud de la urgencia del IPROVIPE para resguardar su patrimonio y conforme a las instrucciones del Presidente Suplente se suscribió el Convenio de Liquidación y se está en espera de que el IPROVIPE efectúe el pago del importe acordado antes de finalizar el año.

Los miembros del Comité Técnico deliberan en el sentido de que aún y cuando lo ideal en un caso de asociación como el que se dio con el IPROVIPE debiera ser la realización conjunta del proyecto, las circunstancias especiales de que se embargaran los predios y que posteriormente pudieran ser liberados le posibilita al IPROVIPE concluir por su cuenta el proyecto y que liquidarlo ha sido la mejor manera de apoyarlo por nuestra parte, motivo por el cual emiten el siguiente



FIDEUR

**FIDEICOMISO PARA
EL DESARROLLO
URBANO DE JALISCO**

**GOBIERNO DEL
ESTADO DE
JALISCO**

ACUERDO: Se ratifica el contenido y alcance de Convenio de Liquidación suscrito con el IPROVIPE e instruyen a la Directora General para que lo exhorte a darle el debido cumplimiento.

PUNTO 9. Ratificación del Convenio de Coordinación y Colaboración suscrito con el FIDEES.

En uso de la voz la Directora General informa que se ha suscrito con el FIDEES un Convenio de Coordinación y Colaboración tendiente a regularizar y dar transparencia a los apoyos que en materia Administrativa, Fiscal y Jurídica se le han venido otorgando por parte de personal del FIDEUR desde su creación, manifiesta que ya ha sido ratificado por el Comité Técnico del FIDEES y que copia del mismo se encuentra en la carpeta de documentos de apoyo con que cada uno cuenta.

Los miembros del Comité Técnico una vez enterados del contenido del Convenio de Coordinación y Colaboración suscrito con el FIDEES reconocen que servirá para dar certeza y transparencia a los apoyos que requiere el FIDEES en tanto no cuente con el personal e infraestructura que le permitan ejecutarlos.

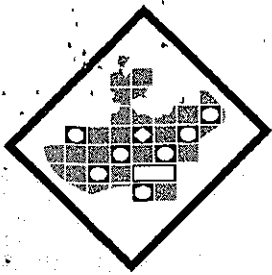
ACUERDO: Se ratifica el contenido y alcance del Convenio de Coordinación y Colaboración suscrito con el FIDEES y se instruye a la Directora General para que haga del conocimiento de la Fiduciaria el contenido del presente acuerdo para todos los efectos legales a que hubiera lugar.

PUNTO 10. Análisis y en su caso aprobación de las nuevas Políticas de Comercialización de los Parques Industriales.

El Presidente Suplente del Comité Técnico expone que la comercialización de los Parques Industriales tiene un atraso de muchos años y que se ve agudizada por el hecho de que las Políticas de Comercialización no responden a las condiciones actuales del mercado, las que por su naturaleza cambian de manera vertiginosa.

Expresa que las dos modificaciones a las Políticas de Comercialización que considera impostergables y de aplicación inmediata se refieren a la viabilidad de abrir la oferta de los Parques Industriales a posibles compradores mediante Agentes Inmobiliarios con el pago de una comisión acorde a las condiciones del mercado, y con la posibilidad de asociaciones futuras con Desarrolladores Inmobiliarios mediante las cuales se puedan aportar fracciones de terrenos a desarrollo conjunto de viviendas, naves industriales, etcétera. Manifiesta que cuando menos una modificación inmediata a estos dos aspectos podrían beneficiar en el corto plazo la comercialización de los Parques Industriales.

Por su parte, la Directora General expresa que los cambios más significativos que se proponen de manera preliminar son resultado del trabajo inicial entre FIDEUR y SEPROE y van en el sentido de ampliar las



FIDEUR

**FIDEICOMISO PARA
EL DESARROLLO
URBANO DE JALISCO**

**GOBIERNO DEL
ESTADO DE
JALISCO**

políticas de venta de los Parques Industriales, sin embargo reconoce que hasta el momento los elementos con que se cuentan no permiten integrar una propuesta que atienda de manera más objetiva las condiciones actuales del mercado, por lo que ambas instancias coinciden que debe profundizarse el análisis soportado en estudios más profundos.

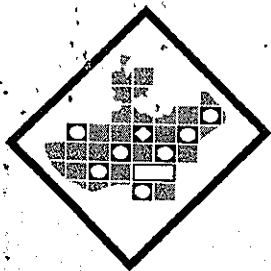
Una vez que los miembros del Comité Técnico han deliberado sobre la necesidad de que los cambios que se pretenden efectuar a las Políticas de Comercialización de los Parques industriales, se estructuren con el apoyo de la Secretaría de Promoción Económica para armonizarlas con la Política Integral de Promoción Económica que se está estructurando de manera que al final resulten congruentes la una con las otras, por lo que tienen a bien emitir el siguiente

ACUERDO: Se aprueban las siguientes dos modificaciones a las políticas de Comercialización de los Parques Industriales: Primera.- Se podrán contratar los servicios profesionales de Agentes Inmobiliarios con el objeto de realizar el corretaje de los Parques Industriales bajo los esquemas normales de operación y contratación del mercado inmobiliario sin que en ningún caso se comprometa la exclusividad de la venta. Segundo.- Se podrán implementar esquemas de asociación con terceros respecto de la venta o explotación comercial de los Parques Industriales y se instruye al Presidente Suplente del Comité Técnico para que en tanto no se aprueben nuevos esquemas de asociación por este Comité Técnico del FIDEUR, determine en conjunto con las Secretarías de Promoción Económica y General de Gobierno que los esquemas de asociación que requiera implementar de manera inmediata cumplan con la normatividad aplicable. Se instruye a la Directora General para que en acuerdo con la Secretaría de Promoción Económica se constituya un equipo conjunto de trabajo para que antes de la próxima Reunión del Comité Técnico remitan a todos sus miembros el resultado de sus trabajos conjuntos y analizar y en su caso aprobar las nuevas Políticas de Comercialización de los Parques Industriales.

PUNTO 11. Situación Jurídica del polígono II del FIDEES.

En uso de la voz, el Presidente Suplente del Comité Técnico informa que la propiedad de las dos fracciones que conforman el denominado Polígono II propiedad del FIDEES cuya venta en Licitación Pública se encuentra autorizada para que con los recursos que se obtengan se reviertan a este Fideicomiso en pago a las aportaciones efectuadas para la indemnización de los ejidatarios expropiados y el inicio de su operación, esta controvertida en dos juicios; uno de carácter civil en la fracción Norte y otro agrario en la fracción Sur.

La fracción Norte tiene además cuatro invasiones adicionales, motivo por el cual resulta imposible efectuar su venta y manifiesta que los dos procedimientos legales esperan ser terminados en un año, por lo que considera deseable explorar las intenciones de las contrapartes en espera



FIDEUR
FIDEICOMISO PARA
EL DESARROLLO
URBANO DE JALISCO
GOBIERNO DEL
ESTADO DE
JALISCO

de encontrar opciones para resolver en el menor tiempo posible dicha problemática.

Los miembros del Comité Técnico encuentran adecuada la estrategia de acercamiento a los invasores de los predios con el objeto de conocer cuáles son sus intenciones y procurar resolver la situación jurídica del predio a la brevedad posible, motivo por el que emiten el siguiente

ACUERDO: Se aprueba la propuesta para explorar alternativas de solución a la problemática del Polígono II y se instruye a la Directora General para implementar las medidas necesarias para su cumplimiento.

PUNTO 12. Análisis y aprobación en su caso del Calendario de Reuniones Ordinarias para el año 2009.

El Presidente Suplente del Comité Técnico expone a la Asamblea la necesidad de que exista regularidad en las Reuniones del Comité Técnico para evitar las dificultades de coordinación de agendas que se vivió en 2008 y propone la celebración de las cuatro Reuniones Ordinarias en el año 2009 en fecha probable desde ese momento de manera que las agendas de todos coincidan en esas fechas y no se ponga en riesgo la celebración de las mismas.

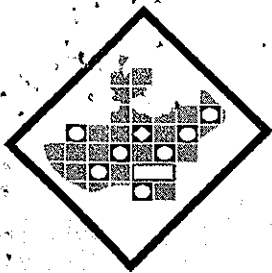
Los miembros del Comité Técnico encuentran prudente y acertada la propuesta, de manera que emite el siguiente

ACUERDO: Se aprueba por unanimidad de los Miembros del Comité Técnico el calendario de Reuniones Ordinarias para el año 2009, debiendo de ser celebradas dentro de los días que comprenden las semanas del 1° al 3 de abril, 20 al 24 de julio, 19 al 23 de octubre y del 7 al 11 de diciembre del año 2009.

PUNTO 13. Cartera de Proyectos FIDE-FIDEUR.

En uso de la voz el Presidente Suplente informa que una vez concluida esta Reunión se celebrará otra del Comité Técnico del FIDE con el objeto de evaluar los avances que se han obtenido en los Proyectos Estratégicos que tiene a su cargo y que guardan relación directa con el apoyo que aquel Fideicomiso recibe del FIDEUR, de manera que propone a los miembros del Comité Técnico para que, dada la importancia del desarrollo de los proyectos del FIDE, los acuerdos que se alcancen dentro de la sesión de su Comité Técnico sean válidos también para el Comité Técnico del FIDEUR.

Una vez que los miembros del Comité Técnico han ponderado la solicitud de su Presidente Suplente, determinan que dada la importancia de los proyectos que FIDE desarrolla con apoyo del FIDEUR, es necesario que los acuerdos alcanzados por el Comité Técnico del FIDE sean válidos también para el FIDEUR.



FIDEUR
FIDEICOMISO PARA
EL DESARROLLO
URBANO DE JALISCO
GOBIERNO DEL
ESTADO DE
JALISCO

ACUERDO: Se determina que los acuerdos alcanzados dentro de la reunión del Comité Técnico del FIDE que se llevará a cabo posteriormente al desarrollo de la presente reunión, sean válidos también para el FIDEUR.

Siendo las 13:15 horas del día 16 de diciembre del año 2008 y no habiendo más asuntos que tratar, se dio por concluida la presente reunión.

LIC. HERBERT TAYLOR
ARTHUR
PRESIDENTE
SUPLENTE

LIC. FERNANDO ANTONIO
GUZMÁN PÉREZ PELÁEZ
VICEPRESIDENTE

ING. JOSÉ SERGIO
CARMONA RUVALCABA
SECRETARIO TÉCNICO

MTRO. JOSÉ LUIS DE ALBA
GONZÁLEZ
VOCAL TITULAR

ING. ALONSO ULLOA
VÉLEZ
VOCAL TITULAR

SR. AURELIO LÓPEZ ROCHA
VOCAL TITULAR

L. A. E. ÁLVARO
GARCÍA CHÁVEZ
VOCAL TITULAR

MTRA. MA. DEL CARMEN
MENDOZA FLORES
VOCAL TITULAR

L.R.I. CLAUDIA JAQUELINE SALGADO LOZANO
DIRECTORA GENERAL DEL FIDEUR