

FIDEUR

FIDEICOMISO
PARA EL
DESARROLLO
URBANO

GOBIERNO DEL
ESTADO DE
JALISCO



UNIDAD ADMINISTRATIVA
ESTATAL

Av. Alcalde #1351
Edificio "B" 7er. Piso
Tel. (013) 854-8160
Guadalajara, Jal.
México

ACTA DE LA OCTAGÉSIMA REUNIÓN ORDINARIA DEL COMITÉ TÉCNICO DE "FIDEUR", CELEBRADA EL DÍA 6 DE AGOSTO DEL 2008, A LAS 10:30 HORAS EN EL DOMICILIO QUE OCUPAN LAS OFICINAS DE LA COORDINACIÓN GENERAL DE DESARROLLO E INNOVACIÓN.

Asistentes:

L.A.E. HERBERT TAYLOR ARTHUR, PRESIDENTE SUPLENTE.
LIC. FERNANDO ANTONIO GUZMÁN PÉREZ PELÁEZ, VICEPRESIDENTE.
ING. JOSÉ SERGIO CARMONA RUVALCABA, SECRETARIO TÉCNICO.
MTRO. JOSÉ LUIS DE ALBA GONZÁLEZ, VOCAL TITULAR.
C.P. LUIS GUILLERMO MARTÍNEZ MORA, VOCAL TITULAR.
SR. AURELIO LÓPEZ ROCHA, VOCAL TITULAR.
V. A. E. ÁLVARO GARCÍA CHÁVEZ, VOCAL TITULAR.
MTRA. MA. DEL CARMEN MENDOZA FLORES, VOCAL TITULAR.
L.C.P. PEDRO ACOSTA GONZÁLEZ, DIRECTOR GENERAL DE FIDEUR.
LIC. FRANCISCO JAVIER CONEJO CEJUDO, VICEPRESIDENTE EJECUTIVO DEL FIDE, INVITADO.

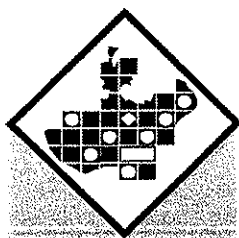
Orden del día:

Después de Constatar el Quórum Legal de asistencia, se somete a consideración de los Miembros del Comité el orden del día, mismo que se conforma de la siguiente manera:

1.- Solicitud de Autorización del Nombramiento de la L.R.I Claudia Jaqueline Salgado Lozano, como Director General del Fideicomiso para El Desarrollo Urbano De Jalisco, con efectos a partir del día 16 de agosto del 2008, así como autorizar conforme la Ley dispone el pago de finiquitos correspondientes, al L.C.P. Pedro Acosta González y al Arq. Gabriel Casillas Moreno, en virtud de la presentación de sus renunciaciones.

2.- Solicitud de autorización para la cancelación contable del saldo por cobrar a la empresa Agua Purificada Nevado, S.A. de C.V. en virtud de la Cesión de derechos celebrada con la Sra. Noelia Contreras Partida respecto de los lotes de terreno 23 y 24 de la manzana 02 del Parque Industrial Zapotlán 2000 ubicado en Zapotlán El Grande, Jalisco.

3.- Ratificación de la autorización otorgada a FIDEUR para realizar provisionalmente los gastos de operación hasta concretar el registro de firmas autorizadas ante la fiduciaria por el cambio de administración, cuyo periodo comprendió del 1 de octubre del 2007 al día 10 de marzo de 2008. Liberación de responsabilidad al Banco BBVA Bancomer, S.A. Fiduciario del FIDEUR respecto de los distintos gastos pagados durante el periodo mencionado vía transferencias



FIDEUR

FIDEICOMISO
PARA EL
DESARROLLO
URBANO

GOBIERNO DEL
ESTADO DE
JALISCO

electrónicas procesadas directamente por el FIDEUR, a través de la cuenta de cheques número 0450718440 establecida en la referida institución bancaria.

4.- Relacionado con el punto anterior, ratificación de la autorización de los gastos efectuados por la cantidad de \$ 308,121.47 relativo al pago de arrendamiento y mantenimiento de las oficinas del FIDE, así como ratificación de la autorización del reintegro a IDJAL, S.A de C.V. por \$ 210,000.00, cantidad con la que apoyó provisionalmente a FIDE para el pago de honorarios a BBVA Bancomer, S.A para la creación del Fideicomiso Secundario denominado FIDE.

5.- Solicitud para otorgar poder al Director General del FIDEUR, para actos de administración suficiente para la adquisición y contratación de bienes y servicios relacionados con la operación de sus oficinas

6.- Solicitud para autorizar al nuevo Director General del FIDEUR, para que lo represente e informe ante la Fiduciaria los acuerdos emitidos por este comité, y tramite el otorgamiento de su poder para actos de administración en los términos autorizados en el punto que precede.

7.- Solicitud de autorización para la implementación de una Política de Contratación de los servicios relacionados con la Obra Pública, ágil, expedita y acorde con la normatividad aplicable.

Proyectos:

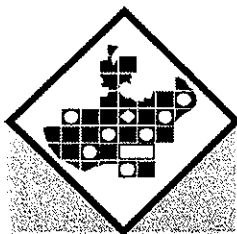
8.- Autorización para asignar por la modalidad de adjudicación directa trabajos de asesoría y consultoría al Dr. John D. Kasarda, para la formulación de una Guía General y los Temas para el Desarrollo de las Bases del "Plan de Logística Integral y el Establecimiento de un Puerto Seco en el Estado de Jalisco", con un costo total de U S \$ 2,375.00, cuyo pago se hará al tipo de cambio vigente.

9.- Solicitud de autorización para que el INDAABIN -Instituto de Administración y Avalúo de Bienes Nacionales-, practique avalúos de los núcleos agrarios de la Comunidad Indígena Refugio de Suchitlán; NCPE Aquiles Serdán y NCPE Adolfo López Mateos, todos ellos pertenecientes al Municipio de Cabo Corrientes, Jalisco, cuyo costo asciende a \$ 425,500.00, más gastos complementarios a la entrega de los trabajos; de la misma manera, la autorización para pagar el avalúo del terreno propiedad del NCPE Villa del Mar, municipio de Cabo Corrientes, Jalisco para el proyecto costa alegre, cuyo costo de anticipo es de \$20,000.00 mas los gastos que resulte según lo determine el INDAABIN contra entrega de dicho documento. Asimismo ratificación del pago del anticipo del avalúo para el proyecto ciudad salud por la cantidad de \$20,000.00, efectuado el pasado 23 de junio de 2008, y del saldo que resulte según lo determine el INDAABIN a la entrega del avalúo.

10.- Autorización para asignar por adjudicación directa, por tratarse de servicios relacionados con la obra pública, a la empresa Consultoría y Capacitación en Turismo Alternativo, S. C. el trabajo denominado "Estudios Previos Justificativos,

UNIDAD ADMINISTRATIVA
ESTATAL

Av. Alcalde #1351
Edificio "B" 6to. Piso
Tel. (013) 854-8100
Guadalajara, Jal.
México



FIDEUR

FIDEICOMISO
PARA EL
DESARROLLO
URBANO

GOBIERNO DEL
ESTADO DE
JALISCO

Propuesta de Programa de Aprovechamiento y Asesoría y apoyo en la Consulta Pública de un Área Natural EL FARO, ubicada en el Municipio de Cabo Corrientes en las Costas de Jalisco", con un costo total de \$ 1,150,000.00 con el IVA incluido.

11.- Autorización de ampliación de contrato por la cantidad de \$ 566,835.00 con IVA incluido, a la empresa Cal y Mayor y Asociados S.C. de fecha 23 de junio del presente año a efecto de realizar trabajos de asesoría e investigación para el proyecto "Análisis de Pre-Factibilidad Financiera para el Libramiento Interior de la Avenida Inglaterra en Guadalajara, Jalisco".

12.- Autorización para la celebración de un contrato modificatorio al suscrito con la empresa ADHOC, Consultores Asociados S.C., de fecha 17 de junio de 2008, para la cancelación del Proyecto del Centro Logístico, contenido en el apartado Tres de la propuesta de "Servicios de Asesoría en Normatividad, estudios de integración Urbanística e Investigaciones de Pre-Factibilidad respecto del Libramiento Interior y Proyectos Interrelacionados para el Gobierno del Estado de Jalisco".

13.- Asuntos Varios.

Desarrollo de la Sesión:

Una vez dada lectura al orden del día, se procedió de la siguiente manera al desarrollo de la sesión:

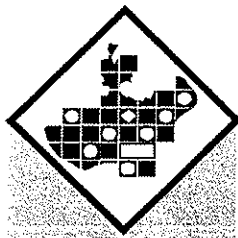
PUNTO 1. El L. C. P. PEDRO ACOSTA GONZALEZ, Director General del FIDEUR, manifiesta que por razones personales renuncia al cargo de Director General, con efectos al día 15 de agosto del presente año, de la misma manera expone que el Arq. Gabriel Casillas Moreno, desea separarse del cargo que hasta la fecha desempeña como Coordinador Técnico y Enlace con el FIDE, a partir del día 16 de agosto del presente, así como solicitar el pago correspondiente conforme a la ley para el pago correspondiente de finiquito en ambos casos. Al respecto, el Lic. Herbert Taylor Arthur propone a los Miembros del Comité que el cargo vacante de Director General sea ocupado por la L.R.I Claudia Jaqueline Salgado Lozano a partir del día 16 de agosto del presente año, y en tanto no se designe a un Coordinador para el FIDE, sea el titular del FIDEUR quien provisionalmente funja como enlace ante el FIDE.

PUNTO 2. El L. C. P. PEDRO ACOSTA GONZALEZ, Director General del FIDEUR, Solicita la autorización para la cancelación contable del saldo por cobrar a la empresa Agua Purificada Nevado, S.A. de C.V. en virtud de la Cesión de derechos celebrada con la Sra. Noelia Contreras Partida respecto de los lotes de terreno 23 y 24 de la manzana 02 del Parque Industrial Zapotlán 2000 ubicado en Zapotlán El Grande, Jalisco. Lo anterior, para los efectos correspondientes.

PUNTO 3. El L. C. P. PEDRO ACOSTA GONZALEZ, Director General del FIDEUR, informa que en cumplimiento a la instrucción del Comité Técnico contenida en el segundo párrafo del acuerdo número 6 del acta de la Septuagésima Cuarta Reunión Ordinaria celebrada el día 24 de octubre del 2007,

UNIDAD ADMINISTRATIVA
ESTATAL

Av. Alcalde #1351
Edificio "B" 8er. Piso
Tel. (013) 854-8100
Guadalajara, Jal.
México



FIDEUR

FIDEICOMISO
PARA EL
DESARROLLO
URBANO

GOBIERNO DEL
ESTADO DE
JALISCO

que textualmente dispone: "de igual manera autorizan seguir operando vía electrónica (Internet) hasta nuevo aviso de la fiduciaria, e instruyen al director general para que realice los trámites relativos a dar de baja las firmas de los funcionarios de la administración pasada"; se dio cumplimiento a ésta instrucción mediante el oficio número 058/2008 de fecha 10 de marzo del año 2008. Por otra parte, informa que debido a las nuevas políticas implementadas por la fiduciaria para contar con un control detallado de las operaciones financieras relacionadas con la administración del patrimonio fideicomitado, se ha cancelado la cuenta de cheques número 0450718440 con las que se efectuaron las operaciones vía internet desde el día 1° de Octubre del 2007 al día 10 de Marzo del 2008, para cubrir los siguientes pagos: al Capítulo 1000 "Servicios Personales" el importe de \$3'716,733.47, al Capítulo 2000 "Materiales y Suministros" el importe de \$105,092.24, al Capítulo 3000 "Servicios Generales" el importe de \$647,236.08, al Capítulo 5000 "Bienes Muebles e Inmuebles" el importe de \$23,168.44 y al Capítulo 6000 "Inversión Pública del Estado" el importe de \$166,251.00 (Resumen Anexo). En virtud de lo anterior la fiduciaria solicita la ratificación de la autorización de las operaciones que bajo este mecanismo se efectuaron durante el periodo del día 1° de Octubre del 2007 al día 10 de Marzo del 2008, fecha en que se contó con el nombramiento de los nuevos funcionarios facultados para girar instrucciones de pago a la fiduciaria, liberando a la misma de cualquier responsabilidad sobre las operaciones realizadas durante dicho periodo.

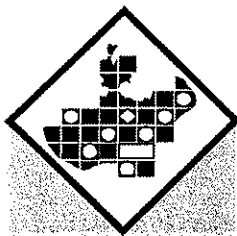
PUNTO 4. El L. C. P. PEDRO ACOSTA GONZALEZ, Director General del FIDEUR, comenta que durante el mes de octubre del año 2007, se estableció negociación con las empresas Inmobiliaria Ferabar, S.A. De C.V., Condominio Uno Torre Cube, con la finalidad de arrendar un área para establecer las oficinas del FIDE; sin embargo, por razones de funcionalidad, se determinó integrar las oficinas de este Fideicomiso conjuntamente con las que ocupa actualmente el FIDEUR, razón por la cual se optó por negociar la cancelación del contrato con dicha empresa pagándose únicamente la cantidad \$ 308,121.47 y por lo cual se solicita a los Miembros del Comité la ratificación de la autorización para regularizar este gasto. Asimismo se informa que dada la instrucción de instrumentar el Fideicomiso Secundario FIDE, se procedió a su constitución con el banco BBVA Bancomer, S. A., acto que se consumó el pasado día 20 de septiembre de 2007, en virtud de lo cual se solicita la ratificación del Comité Técnico para reintegrar los gastos derivados de la constitución del Fideicomiso Secundario denominado FIDE, mismos que fueron cubiertos con apoyo de la empresa IDJAL, S.A. de C.V., quien realizó el pago correspondiente por concepto de honorarios que ascendieron a \$ 210,000.00 con el compromiso de que éstos le fueran reembolsados a la brevedad.

PUNTO 5. El L. C. P. PEDRO ACOSTA GONZALEZ, Director General del FIDEUR, informa a los miembros del Comité Técnico la necesidad de establecer mecanismos eficientes para realizar tramites administrativos relacionados con la operación básica del Fideicomiso, en virtud de que actualmente estas gestiones se realizan a través de la fiduciaria al no contar el Director General con poder para actos de administración.

Mecánica sugerida:

UNIDAD ADMINISTRATIVA
ESTATAL

Av. Alcalde #1351
Edificio "B" 2er. Piso
Tel. (013) 854-8100
Guadalajara, Jal.
México



FIDEUR

FIDELCOMISO
PARA EL
DESARROLLO
URBANO

GOBIERNO DEL
ESTADO DE
JALISCO

1) Autorizar al Director General del FIDEUR para la contratación individual de los bienes y servicios hasta por un monto de \$100,000.00 (Cien Mil Pesos con 00/100 M. N.) con los impuestos incluidos, para solventar gastos relacionados a la operación de sus oficinas, tales como:

A) Compra de bienes Muebles:

- a. Mobiliario de Oficina
- b. Equipos de Oficina
 - i. Mecánicos
 - ii. Eléctricos
 - iii. Electrónicos
 - iv. Computadoras y Periféricos
 - v. Programas Informáticos

B) Contratación de Servicios:

- a. Servicios Bancarios y Financieros
- b. Mobiliario de Oficina
- c. Arrendamiento de Bienes Inmuebles
- d. Arrendamiento de Bienes Muebles
- e. Suministro de Energía Eléctrica
- f. Suministro de Gas Natural o LP
- g. Suministro de Agua Potable
- h. Suministro de Servicios de Vigilancia
- i. Suministro de Servicio Telefónico Fijo Empresarial
- j. Suministro de Servicio Telefónico Móvil Celular
- k. Suministro de Servicios de Internet
- l. Suministro de Periódicos y Revistas
- m. Suministro de Papelería
- n. Suministro de Servicios de Mantenimiento Preventivo y Correctivo a Inmuebles.
- o. Suministro de Servicios de Mantenimiento Preventivo y Correctivo a Vehículos Automotores.
- p. Suministro de Servicios de Mantenimiento Preventivo y Correctivo a Equipos de Comunicación y Telefonía Fija o Móvil
- q. Suministro de Servicios de Limpieza de Inmuebles.

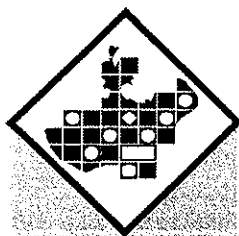
C) Cualquier otro bien o servicios de naturaleza análogo a los listados y que no haya sido considerado, hasta por un monto de \$100,000.00 (Cien Mil Pesos 00/100 M.N.) con los impuestos incluidos.

2) Dentro del término de los cinco días naturales siguientes a cualquier compra o contratación se remitirá a la Fiduciaria un informe completo con los antecedentes de la compra o contratación y copia del o los contratos de servicios suscritos.

PUNTO 6. El L. C. P. PEDRO ACOSTA GONZALEZ, Director General del FIDEUR, plantea a los Miembros del Comité Técnico se autorice al Titular del FIDEUR, para que informe a la Fiduciaria los acuerdos emitidos por este Comité y para que tramite el otorgamiento de su poder. A este respecto, se instruye a la

UNIDAD ADMINISTRATIVA
ESTATAL

Av. Alcalde #1351
Edificio "B" 2º. Piso
Tel. (013) 854-8100
Guadalajara, Jal.
México



FIDEUR

FIDEICOMISO
PARA EL
DESARROLLO
URBANO

GOBIERNO DEL
ESTADO DE
JALISCO

L.R.I. Claudia J. Salgado Lozano, nuevo Director General de este Fideicomiso para que represente y remita oficialmente los comunicados de los acuerdos aprobados por el Comité Técnico de FIDEUR a la Fiduciaria, autorizándola además para que tramite el otorgamiento de su poder para actos de administración en los términos autorizados en el punto que precede.

PUNTO 7. El L. C. P. PEDRO ACOSTA GONZALEZ, Director General del FIDEUR, informa a los miembros del Comité Técnico que para efectuar la contratación de los Servicios Relacionados con la Obra Pública de la manera ágil y expedita con que se ha requerido, y con estricto apego a lo dispuesto en la materia por la Ley de Obra Pública, su Reglamento y demás disposiciones legales aplicables, se requiere la implementación de una Política de Contratación que contemple todos los pasos legales y administrativos necesarios para cumplir con tal fin, por lo que somete a su consideración los siguientes lineamientos:

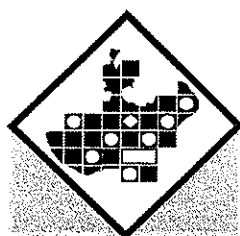
- a. Los trabajos Relacionados con la Obra Pública a contratar, deben de tener relación con la lista de proyectos estratégicos del FIDE que a la fecha no se hubieran contratado y contar con la Justificación Técnica que para tal efecto emita dicho Fideicomiso.
- b. Se debe contar con la correspondiente suficiencia presupuestal.
- c. Cualquiera de los miembros del Comité Técnico tendrá en todo momento la facultad de fiscalizar el procedimiento de contratación. Instruir en su oportunidad a la fiduciaria para la firma del contrato.
- d. Entregar a la fiduciaria copia de todo el expediente de contratación.
- e. Elaborar un Informe pormenorizado a los miembros del Comité Técnico respecto de los avances de los trabajos contratados.
- f. Coordinar con el FIDE la supervisión de los trabajos entregados y en su oportunidad elaborar conjuntamente el acta de entrega recepción y finiquito de los mismos.
- g. Elaborar un informe final a los miembros del Comité Técnico respecto de los trabajos contratados.
- h. Mantener bajo custodia y de ser necesario hacer efectivas las garantías de cumplimiento y vicios ocultos que expidan las empresas contratadas para el efecto de garantizar la calidad de los trabajos proporcionados.

PUNTO 8. El L. C. P. PEDRO ACOSTA GONZALEZ, Director General del FIDEUR, plantea a los Miembros del Comité que existe la necesidad de asignar por la modalidad de adjudicación directa trabajos de asesoría y consultoría al Dr. John D. Kasarda, para la formulación de una Guía General y los Temas para el Desarrollo de las bases del "Plan de Logística Integral y el Establecimiento de un Puerto Seco en el Estado de Jalisco", con un costo total de **U S \$ 2,375.00**, cuyo pago se hará al tipo de cambio vigente. En consecuencia se solicita la autorización de los miembros del Comité para la contratación de los trabajos correspondientes.

PUNTO 9. El L. C. P. PEDRO ACOSTA GONZALEZ, Director General del FIDEUR, comenta que se recibió comunicado del Director General De Asuntos Agrarios dependiente de la Secretaría General De Gobierno, mediante el cual

UNIDAD ADMINISTRATIVA
ESTATAL

Av. Alcalde #1351
Edificio "B" 1er. Piso
Tel. (013) 854-8100
Guadalajara, Jal.
México



FIDEUR

FIDEICOMISO
PARA EL
DESARROLLO
URBANO

GOBIERNO DEL
ESTADO DE
JALISCO

solicita que el INDAABIN-Instituto de Administración y Avalúo de Bienes Nacionales-, practique avalúos de los núcleos agrarios de la Comunidad Indígena Refugio de Suchitlán; NCPE Aquiles Serdán y NCPE Adolfo López Mateos, todos ellos pertenecientes al Municipio de Cabo Corrientes, Jalisco, cuyo costo asciende a \$ 425,500.00, más gastos complementarios. Se somete la contratación de dichos avalúos a los Miembros del Comité para su aprobación y autorización.

PUNTO 10. El L. C. P. PEDRO ACOSTA GONZALEZ, Director General del FIDEUR, expone que por tratarse de un proyecto de mucho interés para el FIDE, se somete a consideración de los miembros del Comité la solicitud de autorización para asignar por adjudicación directa por tratarse de servicios relacionados con la obra pública a la empresa Consultoría y Capacitación en Turismo Alternativo, S. C. el trabajo denominado "Estudios Previos Justificativos, Propuesta de Programa de Aprovechamiento y Asesoría y apoyo en la Consulta Pública de un Área Natural EL FARO, ubicada en el Municipio de Cabo Corrientes en las Costas de Jalisco", con un costo total de \$ 1,150,000.00 con el IVA incluido.

PUNTO 11. El L. C. P. PEDRO ACOSTA GONZALEZ, Director General del FIDEUR, explica que es necesario efectuar una ampliación por la cantidad de \$ 566,835.00 con IVA incluido del contrato de fecha 23 de junio del presente año, asignado por adjudicación directa a la empresa Cal y Mayor y Asociados, S. C., a efectos de que lleve a cabo de asesoría e investigación para realizar un "Análisis de Pre-Factibilidad Financiera para el Libramiento Interior de la Avenida Inglaterra en Guadalajara, Jalisco"; trabajos que complementarán al proyecto realiza en relación con el Libramiento Interior. Consecuentemente se solicita la autorización de los miembros del Comité para que dicha empresa lleve a cabo estos trabajos.

PUNTO 12. El L. C. P. PEDRO ACOSTA GONZALEZ, Director General del FIDEUR, expone ante el Comité Técnico el acuerdo logrado con la empresa ADHOC, Consultores Asociados, S.C. para excluir del contrato celebrado con ellos la elaboración del proyecto del Centro Logístico, dado que por el momento no será requerido, por lo que se solicita la autorización para llevar a cabo el convenio modificadorio correspondiente.

PUNTO 13. ASUNTOS VARIOS.- No hubo asuntos que tratar.

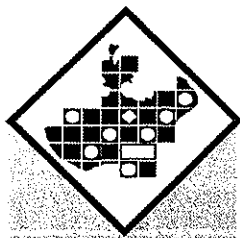
ACUERDOS TOMADOS:

Una vez analizados cada uno de los asuntos que forman parte del orden del día de la presente reunión del Comité Técnico, los miembros del mismo, ratifican y aprueban los siguientes acuerdos:

I. Se aprueba y autoriza en todos sus términos el contenido del punto 1, relativo a la renuncia del L. C. P. Pedro Acosta González al cargo de Director General del FIDEUR, y del Arq. Gabriel Casillas Moreno, Coordinador Técnico y Enlace con el FIDE, así como los finiquitos correspondientes conforme a la Ley por la renuncia de ambos funcionarios. Asimismo se aprueba la propuesta del Lic. Herbert Taylor Arthur en el sentido de que la L.R.I Claudia

UNIDAD ADMINISTRATIVA
ESTATAL

Av. Alcalde #1351
Edificio "B" 2º. Piso
Tel. (013) 854-8100
Guadalajara, Jal.
México



FIDEUR

FIDEICOMISO
PARA EL
DESARROLLO
URBANO

GOBIERNO DEL
ESTADO DE
JALISCO

Jaqueline Salgado Lozano, ocupe a partir del día 16 de agosto del presente año, el cargo de Director General y funja provisionalmente como enlace con el FIDEUR en tanto no se designe responsable.

II. Se autoriza en los términos expuestos en el contenido del punto 2, para proceder a la cancelación contable del saldo por cobrar a la empresa Agua Purificada Nevado, S.A. de C.V. en virtud de la cesión de derechos celebrada con la Sra. Noelia Contreras Partida respecto de los lotes 23 y 24 de la manzana 02 del Parque Industrial Zapotlán 2000 ubicado en Zapotlán el Grande, Jalisco para los efectos y tramites correspondientes.

III. Se autoriza y aprueba en los términos expuestos en el contenido del punto 3, lo relativo a las erogaciones correspondientes al Capítulo 1000 "Servicios Personales" el importe de \$3'716,733.47, al Capítulo 2000 "Materiales y Suministros" el importe de \$105,092.24, al Capítulo 3000 "Servicios Generales" el importe de \$647,236.08, al Capítulo 5000 "Bienes Muebles e Inmuebles" el importe de \$23,168.44 y al Capítulo 6000 "Inversión Pública del Estado" el importe de \$166,251.00 ratificando la autorización de las operaciones que bajo este mecanismo señalado en el referido punto se realizaron.

IV. Se autoriza y aprueba en los términos expuestos en el punto 4, ratificando la regularización de los pagos correspondientes.

V. Se autoriza y aprueba, en los términos expuestos en el contenido del punto 5, lo concerniente a la implementación de los mecanismos eficientes para que se otorgue el o los poderes para actos de administración al Director General del FIDEUR para la adquisición y contratación de bienes y servicios que se describen en el punto 5.

VI. Se autoriza y aprueba en los términos expuestos en el contenido del punto 6, lo concerniente a que el nuevo titular de la Dirección General del FIDEUR, informe a la fiduciaria los acuerdos emitidos por este comité y para que tramite el otorgamiento de su poder.

VII. Se autoriza y aprueba en los términos expuestos en el contenido del punto 7, lo concerniente a la implementación del mecanismo de política de Contratación de los Servicios relacionados con la Obra Pública, para que al mismo tiempo que se cumpla con la normatividad aplicable se gestione su contratación ante la fiduciaria con la agilidad requerida.

VIII. Se autoriza en todos sus términos el contenido del punto número 8, concerniente a asignar por la modalidad de adjudicación directa trabajos de asesoría y consultoría al Dr. John D. Kasarda, para la formulación de una Guía General y los temas para el Desarrollo de las bases del "Plan de Logística Integral y el Establecimiento de un Puerto Seco en el Estado de Jalisco", con un costo total de U S \$ 2,375.00, cuyo pago se hará al tipo de cambio vigente.

UNIDAD ADMINISTRATIVA
ESTATAL

Av. Alcalde #1351
Edificio "B" 2º. Piso
Tel. (013) 854-8100
Guadalajara, Jal.
México



FIDEUR

FIDEICOMISO
PARA EL
DESARROLLO
URBANO

GOBIERNO DEL
ESTADO DE
JALISCO

IX. Se autoriza en los términos expuestos en el contenido del punto 9, para que el INDAABIN- Instituto de Administración y Avalúo de Bienes Nacionales-, practique avalúos de los núcleos agrarios de la Comunidad Indígena Refugio de Suchitlán; NCPE Aquiles Serdán y NCPE Adolfo López Mateos, todos ellos pertenecientes al Municipio de Cabo Corrientes, Jalisco, cuyo costo asciende a \$ 425,500.00, más gastos complementarios.

X. Se aprueba y autoriza en todos sus términos el contenido del punto número 10, relativo a la asignación por adjudicación directa por tratarse de servicios relacionados con la obra pública a la empresa Consultoría y Capacitación en Turismo Alternativo, S. C. el trabajo denominado "Estudios Previos Justificativos, Propuesta de Programa de Aprovechamiento y Asesoría y apoyo en la Consulta Pública del Área Natural EL FARO, ubicada en el Municipio de Cabo Corrientes en las Costas de Jalisco", con un costo total de \$ 1,150,000.00 con el IVA incluido.

XI. Se autoriza en todos sus términos el contenido del punto número 11, concerniente a efectuar una ampliación por la cantidad de \$ 566,835.00 con IVA incluido del contrato de fecha 23 de junio del presente año, asignado por adjudicación directa a la empresa Cal y Mayor y Asociados, S. C., a efectos de que lleve a cabo los trabajos de asesoría e investigación para realizar un "Análisis de Pre-Factibilidad Financiera para el Libramiento Interior de la Avenida Inglaterra en Guadalajara, Jalisco".

XII. Se autoriza en todos sus términos el contenido del punto número 12, respecto a la celebración del Convenio Modificatorio en los términos que se solicita.

Siendo las 13:15 horas del día 6 de agosto del 2008 y no habiendo más asuntos que tratar, se dio por concluida la presente reunión.

LIC. HERBERT TAYLOR ARTHUR
PRESIDENTE SUPLENTE

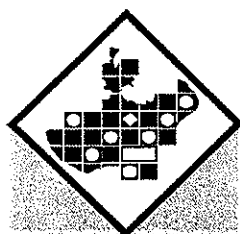
LIC. FERNANDO ANTONIO
GUZMÁN PÉREZ PELÁEZ
VICEPRESIDENTE

ING. JOSÉ SERGIO CARMONA
RUVALCABA
SECRETARIO TÉCNICO

MTRO. JOSÉ LUIS DE ALBA
GONZÁLEZ
VOCAL TITULAR

UNIDAD ADMINISTRATIVA
ESTATAL

Av. Alcalde #1351
Edificio "B" #er. Piso
Tel. (013) 854-8100
Guadalajara, Jal.
México



FIDEUR

FIDEICOMISO
PARA EL
DESARROLLO
URBANO

GOBIERNO DEL
ESTADO DE
JALISCO

ASOC. AL MT. MO.

C. P. LUIS GUILLERMO
MARTÍNEZ MORA
VOCAL TITULAR

SR. AURELIO LÓPEZ ROCHA
VOCAL TITULAR

L. A. E. ÁLVARO GARCÍA
CHAVEZ
VOCAL TITULAR

MTRA. MA. DEL CARMEN MENDOZA
FLORES
VOCAL TITULAR

L.C.P. PEDRO ACOSTA GONZÁLEZ
DIRECTOR GENERAL

LIC. FRANCISCO J. CONEJO C.
VICEPRESIDENTE EJECUTIVO DEL FIDE

UNIDAD ADMINISTRATIVA
ESTATAL

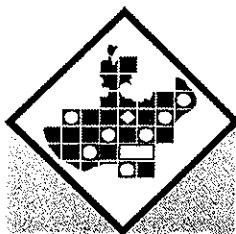
Av. Alcalde #1351
Edificio "B" 1er. Piso
Tel. (013) 854-8100
Guadalajara, Jal.
México

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO URBANO DE JALISCO
GASTO FIDEUR FIDE 1° OCTUBRE 2007 AL 10 DE MARZO 2008
INTEGRACION DEL GASTO POR CAPITULO

CAPITULO	DESCRIPCION	PRESUPUESTO 2007-2008
1000	SERVICIOS PERSONALES	3,716,733.47
2000	MATERIALES Y SUMINISTROS	105,092.24
3000	SERVICIOS GENERALES	647,236.08
4000	TRANSFERENCIAS, SUBSIDIOS, SUBVENCIONES, PENSIONES Y JUBILACIONES	0.00
5000	BIENES MUEBLES E INMUEBLES	23,168.44
6000	INVERSIÓN PÚBLICA DEL ESTADO	166,251.00
	TOTAL ANUAL	4,658,481.23

FORMULO
 DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA
 L.C.P. MYRNA JIMENEZ SANTOS ROJAS

VISTO BUENO
 DIRECTOR GENERAL
 L.C.P. PEDRO ACOSTA GONZÁLEZ



FIDEUR

FIDEICOMISO
PARA EL
DESARROLLO
URBANO

GOBIERNO DEL
ESTADO DE
JALISCO

LISTA DE ASISTENCIA A LA REUNIÓN NÚMERO OCTAGÉSIMA DEL COMITÉ TÉCNICO DEL FIDEUR, CELEBRADA EN LAS OFICINAS DE LA COORDINACIÓN GENERAL DE INNOVACIÓN Y DESARROLLO A LAS 10:30 HORAS DEL DÍA 6 DE AGOSTO DEL 2008.

LIC. HERBERT TAYLOR ARTHUR
PRESIDENTE SUPLENTE

LIC. FERNANDO ANTONIO GUZMÁN PÉREZ PELÁEZ
VICEPRESIDENTE

ING. JOSÉ SERGIO CARMONA RUVALCABA
SECRETARIO TÉCNICO

MTRO. JOSÉ LUIS DE ALBA GONZÁLEZ
VOCAL TITULAR

C. P. LUIS GUILLERMO MARTÍNEZ MORA
VOCAL TITULAR

SR. AURELIO LÓPEZ ROCHA
VOCAL TITULAR

LIC. ÁLVARO GARCÍA CHÁVEZ
VOCAL TITULAR

C. MTRA. MA. DEL CARMEN MENDOZA FLORES
VOCAL TITULAR

LIC. FRANCISCO JAVIER CORREJO CEJUDO
VICEPRESIDENTE EJECUTIVO DEL FIDEUR

L. C. P. PEDRO ACOSTA GONZÁLEZ
DIRECTOR GENERAL DEL FIDEUR

UNIDAD ADMINISTRATIVA
ESTATAL

Av. Alcalde #1351
Edificio "B" 4er. Piso
Tel. (013) 854-8100
Guadalajara, Jal.
México

— En la Ciudad de Guadalajara, Jalisco, el día 20 veinte de Octubre del 2008 dos mil ocho, Yo Licenciado **RAYMUNDO DIONISIO CALDERON REYNOSO**, Notario Público Titular número 93 noventa y tres, de esta Municipalidad de Guadalajara, Jalisco, Asociado al Titular número 6 seis de ésta misma Municipalidad por **CONVENIO DE ASOCIACION NOTARIAL** publicado en el Periódico Oficial **EL ESTADO DE JALISCO**, con fecha 15 quince de Octubre del año 2002 dos mil dos, ejemplar número 43 cuarenta y tres—

C E R T I F I C O

— Que la presente copia que va en 11 once hojas útiles, escritas solo por su anverso, concuerda fielmente con su Original, las cuales Doy Fe haber tenido a la vista y devuelvo al interesado.—

— La presente copia se expide a solicitud de **JOSE ALFREDO GARCIA CORONADO**, quien se identifica con su Credencial de Elector Número expedida por Instituto Federal de Electoral **2660091729917**, documento donde aparece la fotografía y la firma del interesado. —

