

FIDEUR

FIDEICOMISO
PARA EL
DESARROLLO
URBANO

GOBIERNO DEL
ESTADO DE JALISCO



UNIDAD ADMINISTRATIVA
ESTATAL

Av. Alcalde #1351
Edificio "B" 3er. Piso
Tel. (013) 854-8100
Guadalajara, Jal.
México

ACTA DE LA SEPTUAGÉSIMA SÉPTIMA REUNIÓN ORDINARIA DEL COMITÉ TÉCNICO DE "FIDEUR", CELEBRADA EL DÍA 29 DE MAYO DEL 2008, A LAS 11:30 HORAS EN EL DOMICILIO QUE OCUPAN LAS OFICINAS DEL FIDEICOMISO, UBICADAS EN LA AVENIDA ALCALDE NÚMERO 1351, UNIDAD ADMINISTRATIVA ESTATAL, EDIFICIO "B" 3er. PISO, COLONIA MIRAFLORES EN GUADALAJARA, JALISCO.

Asistentes:

L.A.E. HERBERT TAYLOR ARTHUR, PRESIDENTE SUPLENTE.
LIC. FERNANDO ANTONIO GUZMÁN PÉREZ PELÁEZ, VICEPRESIDENTE.
ING. JOSÉ SERGIO CARMONA RUVALCABA, SECRETARIO TÉCNICO.
MTRO. JOSÉ LUIS DE ALBA GONZÁLEZ, VOCAL TITULAR.
C.P. LUIS GUILLERMO MARTÍNEZ MORA, VOCAL TITULAR.
SR. AURELIO LÓPEZ ROCHA, VOCAL TITULAR.
L. A. E. ÁLVARO GARCÍA CHÁVEZ, VOCAL TITULAR.
MTRA. MA. DEL CARMEN MENDOZA FLORES, VOCAL TITULAR.
L.C.P. PEDRO ACOSTA GONZÁLEZ, DIRECTOR GENERAL DE FIDEUR.
LIC. FRANCISCO JAVIER CONEJO CEJUDO, VICEPRESIDENTE EJECUTIVO DEL FIDE, INVITADO.



Orden del día:

Después de Constatar el Quórum Legal de asistencia, se somete a consideración de los Miembros del Comité el orden del día, mismo que se conforma de la siguiente manera:

1. Se presenta para su aprobación y autorización el presupuesto de egresos ejercido y los estados financieros dictaminados por Despacho Contable Externo, correspondientes al ejercicio fiscal del 1º. de enero al 31 de diciembre del 2007. Solicitándose adicionalmente se ratifique la autorización de facultades al actual director general para que a partir de la fecha de su nombramiento, contrate a las personas físicas y morales que se requieran para ejecutar los diversos proyectos y servicios contemplados en los distintos capítulos de gasto del presupuesto autorizado; incluyendo además la facultad para que se efectúen las distintas transferencias presupuestales entre las partidas de gasto considerados dentro del presupuesto autorizado y ejercido.

2. Se presenta para su autorización y aprobación la venta a la Secretaría De Desarrollo Rural, de una superficie aproximada de 32,976.16 m2 con un costo por M2. de \$ 150.00; terrenos que se encuentran ubicados en el Parque Industrial de Lagos de Moreno, Jalisco. Cabe destacar que dicha Secretaría pretende construir en dichos terrenos un Centro De Valor Agregado, mismo que detonará el desarrollo económico en la región.

3. Asuntos varios.

Desarrollo de la Sesión:

Una vez dada lectura al orden del día, se procedió de la siguiente manera al desarrollo de la sesión:

BBVA Bancomer
Servicios

★ 10 SET. 2008 ★
CORRESPONDENCIA RECIBIDA
DIVISION FIDUCIARIA GUADALAJARA, JAL
ADMON. FINANCIEROS



FIDEICOMISO
PARA EL
DESARROLLO
URBANO

GOBIERNO DEL
ESTADO DE
JALISCO

PUNTO 1. El L. C. P. PEDRO ACOSTA GONZALEZ, Director General del FIDEUR explica de manera específica y analítica que las diferentes erogaciones efectuadas durante el ejercicio fiscal del año 2007, se sustentan en las normas y disposiciones que regulan el ejercicio del gasto público; gastos que fueron fundamentales para cumplir con las actividades, fines y objetivos del fideicomiso. Adicionalmente presenta los estados financieros al 31 de diciembre del ejercicio fiscal 2007 dictaminados por Despacho Contable Externo, cuya opinión emitida sustenta y ratifica que los recursos erogados durante dicho ejercicio fueron efectuados de acuerdo a las normas y disposiciones que regulan el gasto público. Además el L. C. P. PEDRO ACOSTA GONZALEZ solicita la ratificación y autorización de facultades para que a partir de la fecha de su nombramiento, contrate a las personas físicas y morales que se requieran para ejecutar los diversos proyectos y servicios contemplados en los distintos capítulos de gasto del presupuesto autorizado; incluyendo además la facultad para que se efectúen las distintas transferencias presupuestales entre las partidas de gasto considerados dentro del presupuesto autorizado y ejercido.

En consideración a lo anterior, se somete a su consideración la autorización y aprobación de dicho presupuesto y los estados financieros respectivos; documentos que forman parte de la presente acta, como anexos.

2. El L. C. P. Pedro Acosta González, Director General del FIDEUR, expone que existe interés de la Secretaría De Desarrollo Rural, de adquirir una superficie aproximada de 32,976.16 m2 ofreciendo pagar a \$ 150.00 el M2, de terrenos que se encuentran ubicados en el Parque Industrial de Lagos de Moreno, Jalisco. Cabe destacar que dicha Secretaría pretende construir en dichos terrenos un Centro De Valor Agregado, mismo que detonará el desarrollo económico en la región. En consideración a lo anterior, someto a su consideración la autorización y aprobación para llevar a cabo el proceso de compraventa en los términos expuesto.

3. ASUNTOS VARIOS.- No se trataron asuntos varios.

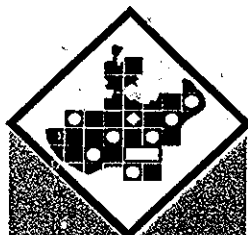
ACUERDOS TOMADOS:

Una vez analizados cada uno de los asuntos que forman parte del orden del día de la presente reunión del Comité Técnico, los miembros del mismo, ratifican y aprueban los siguientes acuerdos:

1.- Se aprueba y autoriza en los términos expuestos el presupuesto de egresos ejercido durante el ejercicio fiscal del año 2007, así como los estados financieros dictaminados por el Despacho Contable Externo, correspondientes al mismo periodo. Reiterándose además las Facultades al actual director general para que a partir de la fecha de su nombramiento, contrate a las personas físicas y morales que se requieran para ejecutar los diversos proyectos y servicios contemplados en los distintos capítulos de gasto del presupuesto autorizado; incluyendo además la facultad para que se efectúen las distintas transferencias presupuestales entre las partidas de gasto considerados dentro del presupuesto autorizado.

UNIDAD ADMINISTRATIVA
ESTATAL

Av. Alcalde #1351
Edificio "B" 2º. Piso
Tel. (013) 854-8100
Guadalajara, Jal.
México



FIDEUR

**FIDEICOMISO
PARA EL
DESARROLLO
URBANO**

**GOBIERNO DEL
ESTADO DE
JALISCO**

2. En lo relativo a la petición de la Secretaría de Desarrollo Rural para que el FIDEUR, le venda la superficie requerida de aproximadamente 32,976.16 m2 ofreciendo pagar a \$ 150.00 el M2, de terrenos que se encuentran ubicados en el Parque Industrial de Lagos de Moreno, Jalisco. Se autoriza y aprueba dicha petición en los términos mencionados con anterioridad.

Siendo las 13:15 horas del día 29 de mayo del 2008 y no habiendo más asuntos que tratar, se dio por concluida la presente reunión.


**LIC. HERBERT TAYLOR
ARTHUR
PRESIDENTE SUPLENTE**


**LIC. FERNANDO ANTONIO
GUZMÁN PÉREZ PELÁEZ
VICEPRESIDENTE**



**ING. JOSÉ SERGIO
CARMONA RUVALCABA
SECRETARIO TÉCNICO**


**MTRO. JOSÉ LUIS DE ALBA
GONZÁLEZ
VOCAL TITULAR**


**C. P. LUIS GUILLERMO
MARTÍNEZ MORA
VOCAL TITULAR**


**SR. AURELIO LÓPEZ ROCHA
VOCAL TITULAR**

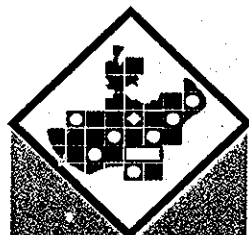

**L. A. E. ÁLVARO GARCÍA
CHÁVEZ
VOCAL TITULAR**


**MTRA. MA. DEL CARMEN
MENDOZA FLORES
VOCAL TITULAR**


**L.C.P. PEDRO ACOSTA GONZÁLEZ
DIRECTOR GENERAL**

**UNIDAD ADMINISTRATIVA
ESTATAL**

Av. Alcalde #1351
Edificio "B" 1er. Piso
Tel. (013) 854-8100
Guadalajara, Jal.
México



FIDEUR

**FIDEICOMISO
PARA EL
DESARROLLO
URBANO**

**GOBIERNO DEL
ESTADO DE
JALISCO**

**LISTA DE ASISTENCIA A LA REUNIÓN NÚMERO SEPTUAGÉSIMA SEPTIMA DEL
COMITÉ TÉCNICO DEL FIDEUR, CELEBRADA EN LAS OFICINAS DEL
FIDEICOMISO A LAS 11:30 HORAS DEL DÍA 29 DE MAYO DEL 2008.**

**LIC. HERBERT TAYLOR ARTHUR
PRESIDENTE SUPLENTE**

**LIC. FERNANDO ANTONIO GUZMÁN PÉREZ PELÁEZ
VICEPRESIDENTE**

**ING. JOSÉ SERGIO CARMONA RUVALCABA
SECRETARIO TÉCNICO**

**MTRO. JOSÉ LUIS DE ALBA GONZÁLEZ
VOCAL TITULAR**

**C. P. LUIS GUILLERMO MARTÍNEZ MORA
VOCAL TITULAR**

**SR. AURELIO LÓPEZ ROCHA
VOCAL TITULAR**

**LIC. ÁLVARO GARCÍA CHAVEZ
VOCAL TITULAR**

**C. MTRA. MA. DEL CARMEN MENDOZA FLORES
VOCAL TITULAR**

**LIC. FRANCISCO JAVIER CONEJO CEJUDO
VICEPRESIDENTE EJECUTIVO DEL FIDE**

**L. C. P. PEDRO ACOSTA GONZÁLEZ
DIRECTOR GENERAL DEL FIDEUR**



**UNIDAD ADMINISTRATIVA
ESTATAL**

Av. Alcalde #1351
Edificio "B" 2º Piso
Tel. (013) 854-8100
Guadalajara, Jal.
México

— En la Ciudad de Guadalajara, Jalisco, el día 4 cuatro de Septiembre del 2008 dos mil ocho, Yo Licenciado **RAYMUNDO DIONISIO CALDERON REYNOSO**, Notario Público Titular número 93 noventa y tres, de esta Municipalidad de Guadalajara, Jalisco, Asociado al Titular número 6 seis de ésta misma Municipalidad por **CONVENIO DE ASOCIACION NOTARIAL** publicado en el Periódico Oficial **EL ESTADO DE JALISCO**, con fecha 15 quince de Octubre del año 2002 dos mil dos, ejemplar número 43 cuarenta y tres—

C E R T I F I C O

— Que la presente copia que va en 4 cuatro hojas útiles, todas escritas solo por su anverso, concuerda fielmente con su Original, las cuales Doy Fe haber tenido a la vista y devuelvo al interesado.—

— La presente copia se expide a solicitud de **JOSE ALFREDO GARCIA CORONADO**, quien se identifica con su Credencial de Elector Número expedida por Instituto Federal de Electoral **2660091729917**, documento donde aparece la fotografía y la firma del interesado. —



SIN TEXTO

SIN TEXTO