

**FIDEUR**  
**FIDEICOMISO PARA**  
**EL DESARROLLO**  
**URBANO DE JALISCO**  
**GOBIERNO DEL**  
**ESTADO DE**  
**JALISCO**

**ACTA DE LA NONAGÉSIMA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DEL COMITÉ TÉCNICO DEL FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO URBANO DE JALISCO, CELEBRADA A LAS 11:00 HORAS DEL DÍA 01 DE ABRIL DE 2011 EN LAS OFICINAS DE LA COORDINACIÓN GENERAL DE ASESORES DEL GOBIERNO DEL ESTADO.**

**ASISTENTES:**

**MTO. EDUARDO MAR DE LA PAZ, PRESIDENTE SUPLENTE**  
**LIC. ANGÉLICA ELIZABETH ROMERO GUZMÁN, VICEPRESIDENTE SUPLENTE**  
**LIC. SILVIA MARGARITA ORTÍZ GÓMEZ, SECRETARIO TÉCNICO SUPLENTE.**  
**MTRA. MA. ELENA CRUZ MUÑOZ, VOCAL SUPLENTE.**  
**ING. JUAN ALFARO GARCÉS, VOCAL SUPLENTE.**  
**ING. MIGUEL CERVANTES DÍAZ, VOCAL SUPLENTE.**  
**ING. FRANCISCO JAVIER ALTAMIRANO GONZÁLEZ, VOCAL SUPLENTE**  
**LIC. FEDERICO TORRES RENTERÍA, VOCAL SUPLENTE.**  
**ING. JUAN GERARDO REYES URRUTIA, DIRECTOR GENERAL.**

**ORDEN DEL DÍA:**

SE SOMETE A CONSIDERACIÓN DE LOS MIEMBROS DEL COMITÉ TÉCNICO EL ORDEN DEL DÍA, CONFORMADO DE LA SIGUIENTE MANERA:

1. LISTA DE ASISTENCIA, VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM LEGAL Y, EN SU CASO, INSTALACIÓN DE LA SESIÓN.
2. PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS DICTAMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010.
3. PRESENTACIÓN, Y EN SU CASO APROBACIÓN, DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y AFECTACIÓN PRESUPUESTAL AL 28 DE FEBRERO DE 2011.
4. INFORME DEL DIRECTOR GENERAL EN DONDE SE DETALLA EL ESTADO ACTUAL DEL PROYECTO VIADUCTO ELEVADO AHORA DENOMINADO "VÍA EXPRESS."
5. INFORME ACERCA DE LOS AVANCES DEL PROYECTO "VÍA CORTA A VALLARTA"
6. INFORME ACERCA DE LOS AVANCES DEL PROYECTO "TREN ELÉCTRICO LÍNEA 3"
7. ANÁLISIS ACERCA DE LA CONVENIENCIA DE CONTINUAR CON LOS PROCESOS DE SOCIABILIZACIÓN DE LOS PROYECTOS DE MOVILIDAD DE LA ZONA METROPOLITANA DE GUADALAJARA.
8. ANÁLISIS Y EN SU CASO APROBACIÓN PARA LA DEPURACIÓN DE LAS CUENTAS DE CLIENTES, DEUDORES DIVERSOS Y ACREEDORES PROVENIENTES DE EJERCICIOS ANTERIORES.
9. ASUNTOS VARIOS.

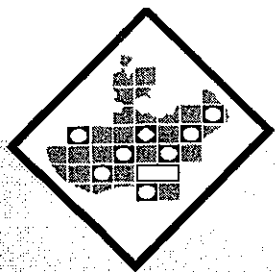
**DESARROLLO DE LA SESIÓN:**

- 1.- LISTA DE ASISTENCIA, VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM LEGAL Y, EN SU CASO, INSTALACIÓN DE LA SESIÓN.

EL PRESIDENTE SUPLENTE, CONSTATA EL QUÓRUM LEGAL CON BASE EN LA FIRMA DE LOS PRESENTES EN LA HOJA DE ASISTENCIA, POR LO QUE PROCEDE A DECLARAR COMO VALIDA LA SESIÓN.

**PRESENTACIÓN Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.**

EL PRESIDENTE SUPLENTE PRESENTA EL ORDEN DEL DÍA A LOS MIEMBROS DEL COMITÉ TÉCNICO, PREGUNTANDO SI EXISTE ALGÚN COMENTARIO AL RESPECTO Y SI DESEAN AGREGAR ALGUN TEMA ESPECÍFICO A LOS ASUNTOS VARIOS PARA COMENTARLO AL FINAL DE ESTA SESIÓN.



EL INGENIERO JUAN GERARDO REYES URRUTIA SOLICITA INCLUIR PARA SU ANÁLISIS Y EN SU CASO APROBACIÓN, UN PUNTO DE DISCUSIÓN PARA AGREGAR AL ORDEN DE DÍA:

PARA EL PUNTO DE ASUNTOS VARIOS:

- LA AUTORIZACIÓN POR PARTE DEL COMITÉ TÉCNICO AL DIRECTOR GENERAL PARA QUE, EN CASO DE SER NECESARIO, COMPAREZCA A LA FIRMA DEL CONVENIO DE REASIGNACIÓN DE RECURSOS CON LA SECRETARIA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES RELACIONADO CON EL PROCESO PARA LA OBTENCIÓN DE RECURSOS DEL PROYECTO DE LA LÍNEA TRES DEL TREN ELÉCTRICO.

LOS MIEMBROS DEL COMITÉ ENCUENTRAN PROCEDENTE LA SOLICITUD DEL DIRECTOR GENERAL Y EMITEN EL SIGUIENTE:

**ACUERDO: SE APRUEBA POR UNANIMIDAD DE LOS MIEMBROS PRESENTES DEL COMITÉ TÉCNICO EL ORDEN DEL DÍA PROPUESTO PARA LA PRESENTE SESIÓN Y LA INCLUSIÓN EN ASUNTOS VARIOS ACERCA DE LA AUTORIZACIÓN POR PARTE DEL COMITÉ TÉCNICO AL DIRECTOR GENERAL PARA QUE, EN CASO DE SER NECESARIO, COMPAREZCA A LA FIRMA DEL CONVENIO DE REASIGNACIÓN DE RECURSOS CON LA SECRETARIA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES RELACIONADO CON EL PROCESO PARA LA OBTENCIÓN DE RECURSOS DEL PROYECTO DE LA LÍNEA TRES DEL TREN ELÉCTRICO.**

## **2.- PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS DICTAMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010.**

EN USO DE LA VOZ EL PRESIDENTE SUPLENTE DEL COMITÉ TÉCNICO SOLICITA AL DIRECTOR GENERAL DEL FIDEUR, EXPONGA A LOS MIEMBROS DEL COMITÉ LOS ESTADOS FINANCIEROS DICTAMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010.

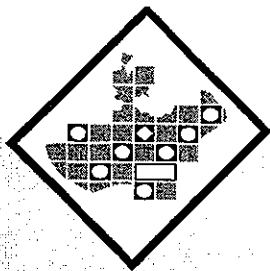
EL ING. JUAN GERARDO REYES URRUTIA, EXPLICA A LOS MIEMBROS DEL COMITÉ LOS ESTADOS FINANCIEROS DICTAMINADOS POR EL DESPACHO HORNER BASAVE Y ASOCIADOS, S.C., EL CUAL ESTÁ REGISTRADO ANTE EL PADRÓN DE PROVEEDORES Y AUTORIZADO POR LA CONTRALORIA DEL ESTADO.

EL DIRECTOR GENERAL INFORMA A LOS PRESENTES EL ORIGEN Y APLICACIÓN DE LAS PARTIDAS QUE COMPONEN AL BALANCE GENERAL, ESTADO DE RESULTADOS Y ANEXOS Y HACE MENCIÓN A LA OPINIÓN DEL INFORME DEL AUDITOR, EN LA CUAL SE DESTACA QUE DURANTE EL EJERCICIO 2010 EL FIDEUR PRESENTA EN TODOS LOS ASPECTOS IMPORTANTES UNA RAZONABLE SITUACIÓN FINANCIERA, ASÍ COMO QUE LOS RESULTADOS DE SUS OPERACIONES, LAS VARIACIONES EN EL PATRIMONIO Y LOS FLUJOS DE EFECTIVO DE ACUERDO A LAS NORMAS DE INFORMACIÓN FINANCIERA. ASIMISMO, EL DICTAMEN DE LA ENTIDAD AUDITORA MENCIONA QUE EN LAS PRUEBAS REALIZADAS NO ENCONTRARON OBSERVACIÓN ALGUNA EN EL CONTROL INTERNO MOTIVO DE REVELAR.

EL DICTAMEN DE LOS AUDITORES ASÍ COMO LAS NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010 SE ADJUNTAN EN EL CUADERNILLO DE ANEXOS PARA QUE EN CASO DE SER APROBADOS POR LOS MIEMBROS DEL COMITÉ TÉCNICO, FORMEN PARTE INTEGRAL DE LA PRESENTE ACTA.

LOS MIEMBROS DEL COMITÉ ANALIZAN LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS, ASÍ COMO LO EXPUESTO POR EL DIRECTOR GENERAL, ENCONTRANDO PROCEDENTE LA INFORMACIÓN REVISADA Y TIENEN A BIEN EMITIR EL SIGUIENTE:

**ACUERDO: LOS MIEMBROS DEL COMITÉ TÉCNICO SE DAN POR ENTERADOS Y APRUEBAN POR UNANIMIDAD LOS ESTADOS FINANCIEROS DICTAMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010 Y SE INSTRUYE AL DIRECTOR GENERAL PARA QUE HAGA DEL CONOCIMIENTO DE LA FIDUCIARIA EL**



**FIDEUR**  
**FIDEICOMISO PARA**  
**EL DESARROLLO**  
**URBANO DE JALISCO**  
**GOBIERNO DEL**  
**ESTADO DE**  
**JALISCO**

**CONTENIDO DEL PRESENTE ACUERDO PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES A QUE HUBIERA LUGAR.**

**3.- PRESENTACIÓN, Y EN SU CASO APROBACIÓN, DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y AFECTACIÓN PRESUPUESTAL AL 28 DE FEBRERO DE 2011.**

EL DIRECTOR GENERAL EXPLICA LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 28 DE FEBRERO DEL PRESENTE AÑO, QUE SE PONEN A CONSIDERACIÓN DEL COMITÉ, INFORMANDO DEL ORIGEN, CONTENIDO Y APLICACIÓN DE LAS PARTIDAS QUE COMPOEN AL BALANCE GENERAL, EL ESTADO DE RESULTADOS, ASÍ COMO LA AFECTACIÓN PRESUPUESTAL Y EXPLICA A LOS PRESENTES EL MONTO Y DESTINO DE LA APLICACIÓN DE LAS PARTIDAS QUE CONFORMAN EL PRESUPUESTO EJERCIDO HASTA EL 28 DE FEBRERO DEL 2011, MANIFESTANDO QUE EN ESTE PERIODO PRESUPUESTAL SE HAN OBSERVADO LOS PRINCIPIOS DE AUSTERIDAD Y RACIONALIDAD DEL GASTO, IMPULSADOS POR EL TITULAR DEL PODER EJECUTIVO.

LOS ESTADOS FINANCIEROS, ANEXOS DEL CATALOGO Y LA AFECTACIÓN PRESUPUESTAL AL 28 DE FEBRERO DEL 2011 SE ADJUNTAN EN EL CUADERNILLO DE ANEXOS PARA QUE EN CASO DE SER APROBADOS POR LOS MIEMBROS DEL COMITÉ TÉCNICO, FORMEN PARTE INTEGRAL DE LA PRESENTE ACTA.

LOS MIEMBROS DEL COMITÉ ANALIZAN CADA UNO DE LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS, ASÍ COMO LO EXPUESTO POR EL DIRECTOR GENERAL, ENCONTRANDO PROCEDENTE LA INFORMACIÓN REVISADA Y TIENEN A BIEN EMITIR EL SIGUIENTE:

**ACUERDO: LOS MIEMBROS DEL COMITÉ TÉCNICO APRUEBAN POR UNANIMIDAD LOS ESTADOS FINANCIEROS INTEGRADOS POR EL BALANCE GENERAL, ESTADO DE RESULTADOS Y LOS ANEXO DE CATALOGOS AL DÍA 28 DE FEBRERO DEL 2011 Y EN ESTE MISMO ACTO TAMBIÉN SE APRUEBA LA AFECTACIÓN PRESUPUESTAL AL DÍA 28 DE FEBRERO DEL AÑO 2011 Y SE INSTRUYE AL DIRECTOR GENERAL PARA QUE HAGA DEL CONOCIMIENTO DE LA FIDUCIARIA EL CONTENIDO DEL PRESENTE ACUERDO PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES A QUE HUBIERA LUGAR.**

**4.- INFORME DEL DIRECTOR GENERAL EN DONDE SE DETALLA EL ESTADO ACTUAL DEL PROYECTO VIADUCTO ELEVADO AHORA DENOMINADO "VÍA EXPRESS".**

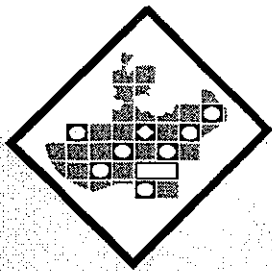
EL DIRECTOR GENERAL INFORMA QUE DEBIDO A LA SITUACIÓN SOCIAL Y POLÍTICA GENERADA ALREDEDOR DEL PROYECTO "VÍA EXPRESS", ESPECIFICAMENTE EL RECHAZO DE SU DECRETO EN COMISIONES DEL CONGRESO ESTATAL, SE PONE A CONSIDERACIÓN DEL COMITÉ TÉCNICO EL SUSPENDER TODAS LAS ACTIVIDADES RELACIONADAS CON EL PROYECTO.

EL DIRECTOR GENERAL TAMBIEN INFORMA QUE POR ACUERDO CON SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN, SE DARÁ TERMINACIÓN ANTICIPADA AL CONTRATO PARA LA ASESORÍA DEL PROCESO DE LICITACIÓN DEL PROYECTO, QUEDANDO POSTERGADOS LOS ESTUDIOS DE IMPACTO URBANO, ACTUALIZACIÓN DE LA DEMANDA Y CONTRATACIÓN DE TRANSPARENCIA INTERNACIONAL. EL DIRECTOR GENERAL EXPLICA QUE NO SE FIRMARON LOS CONTRATOS REFERENTES A ESTOS TEMAS, AUNQUE QUEDARON AUTORIZADOS POR EL COMITÉ TÉCNICO Y AÑADE QUE POR EL MOMENTO TODOS LOS ESTUDIOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO QUEDARÁN ARCHIVADOS Y ESTARÁN DISPONIBLES PARA CUANDO LAS CONDICIONES POLÍTICAS Y SOCIALES SEAN FAVORABLES.

POR LO ANTERIOR LOS MIEMBROS DEL COMITÉ SE DAN POR ENTERADOS Y TIENEN A BIEN EMITIR EL SIGUIENTE:

**ACUERDO: LOS MIEMBROS DEL COMITÉ TÉCNICO SE DAN POR ENTERADOS DEL ESTATUS DEL PROYECTO "VÍA EXPRESS" E INSTRUYEN AL DIRECTOR GENERAL A FINIQUITAR LOS PROCESOS**

San Juan de los Lagos No. 147  
Col. Vallarta Poniente  
Tel: (33) 3854-8100  
Guadalajara, Jal.



**FIDEUR**

**FIDEICOMISO PARA  
EL DESARROLLO  
URBANO DE JALISCO**

**GOBIERNO DEL  
ESTADO DE  
JALISCO**

QUE ESTUVIERAN PENDIENTES AL RESPECTO Y SUSPENDER EL DESARROLLO DEL PROYECTO EN TANTO NO HAYA UNA INDICACIÓN CONTRARIA DE ESTE COMITÉ TÉCNICO. EN ESTE MISMO ACTO SE INSTRUYE AL DIRECTOR GENERAL PARA QUE HAGA DEL CONOCIMIENTO DE LA FIDUCIARIA EL CONTENIDO DEL PRESENTE ACUERDO PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES A QUE HUBIERA LUGAR.

**5. INFORME ACERCA DE LOS AVANCES DEL PROYECTO "VÍA CORTA A VALLARTA".**

EL DIRECTOR GENERAL EXPLICA A LOS MIEMBROS DEL COMITÉ LOS AVANCES DEL PROYECTO "VÍA CORTA A VALLARTA" CON EL QUE SE PRETENDE CONTAR CON UNA AUTOPISTA DE CUOTA ALTERNA QUE PERMITA OFRECER MENOR TIEMPO DE TRASLADO Y MAYOR SEGURIDAD ENTRE LAS CIUDADES DE GUADALAJARA Y PUERTO VALLARTA Y QUE AYUDE A PROMOCIONAR Y DESARROLLAR LA COSTA DEL ESTADO. AL RESPECTO SE MENCIONA QUE SE HAN REALIZADO AVANCES EN LOS ESTUDIOS, ESTANDO PRACTICAMENTE CONCLUIDOS LOS CORRESPONDIENTES A DEMANDA Y CAPTACIÓN Y PREFACTIBILIDAD FINANCIERA.

LA INFORMACIÓN REFERENTE AL PROYECTO "VÍA CORTA A VALLARTA" SE ADJUNTA EN EL CUADERNILLO DE ANEXOS PARA QUE EN CASO DE SER APROBADOS POR LOS MIEMBROS DEL COMITÉ TÉCNICO, FORMEN PARTE INTEGRAL DE LA PRESENTE ACTA.

EL COMITÉ TÉCNICO REvisa EL INFORME Y SUS ANEXOS REFERENTE AL INFORME DE LA "VÍA CORTA A VALLARTA" Y TIENEN A BIEN EMITIR EL SIGUIENTE:

**ACUERDO:** LOS MIEMBROS DEL COMITÉ TÉCNICO SE DAN POR ENTERADOS DE LOS AVANCES DEL PROYECTO "VÍA CORTA A VALLARTA" E INSTRUYEN DE MANERA UNANIME AL DIRECTOR GENERAL PARA CONTINUAR EL DESARROLLO DEL PROYECTO ASÍ COMO PARA HACER DEL CONOCIMIENTO DE LA FIDUCIARIA EL CONTENIDO DEL PRESENTE ACUERDO PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES A QUE HUBIERA LUGAR.

**6. INFORME ACERCA DE LOS AVANCES DEL PROYECTO "TREN ELÉCTRICO LÍNEA 3"**

EL DIRECTOR GENERAL EXPLICA A LOS MIEMBROS DEL COMITÉ LOS AVANCES DEL PROYECTO "TREN ELÉCTRICO LÍNEA 3" RESALTANDO LA IMPORTANCIA QUE COBRA EL PROYECTO, PUES YA HA SIDO REVISADO POR FONADIN Y SCT, Y ESTA INICIANDO CON EL PROCESO DE LA REVISIÓN DEL ANÁLISIS COSTO BENEFICIO LA SHCP.

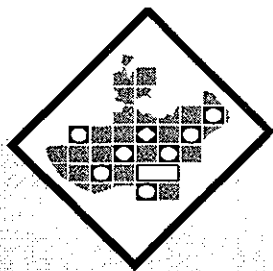
POSTERIORMENTE, EL DIRECTOR GENERAL DA UN INFORME COMPLETO AL COMITÉ TÉCNICO CON BASE EN UNA PRESENTACIÓN QUE SE ADJUNTA EN EL CUADERNILLO DE ANEXOS PARA QUE EN CASO DE SER APROBADOS POR LOS MIEMBROS DEL COMITÉ TÉCNICO, FORMEN PARTE INTEGRAL DE LA PRESENTE ACTA.

LOS MIEMBROS DEL COMITÉ TÉCNICO, DESPUÉS DE ANALIZAR Y VERIFICAR TODA LA INFORMACIÓN PRESENTADA POR EL DIRECTOR GENERAL DEL FIDEICOMISO EMITEN EL SIGUIENTE:

**ACUERDO:** LOS MIEMBROS DEL COMITÉ TÉCNICO SE DAN POR ENTERADOS DE LOS AVANCES DEL PROYECTO "TREN ELÉCTRICO LÍNEA 3" E INSTRUYEN DE MANERA UNANIME AL DIRECTOR GENERAL PARA CONTINUAR EL DESARROLLO DEL PROYECTO ASÍ COMO PARA HACER DEL CONOCIMIENTO DE LA FIDUCIARIA EL CONTENIDO DEL PRESENTE ACUERDO PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES A QUE HUBIERA LUGAR.

**7.- ANÁLISIS ACERCA DE LA CONVENIENCIA DE CONTINUAR CON LOS PROCESOS DE SOCIABILIZACIÓN DE LOS PROYECTOS DE MOVILIDAD DE LA ZONA METROPOLITANA DE GUADALAJARA.**





**FIDEUR**  
FIDEICOMISO PARA  
EL DESARROLLO  
URBANO DE JALISCO  
GOBIERNO DEL  
ESTADO DE  
JALISCO

EL DIRECTOR GENERAL EXPLICA A LOS MIEMBROS DEL COMITÉ QUE ANTE EL ESCENARIO ACTUAL DEL PROYECTO "VÍA EXPRESS", ES NECESARIO REENFOCAR LOS ESFUERZOS DE SOCIALIZACIÓN HACIA EL PROYECTO DE "LÍNEA TRES DEL TREN ELÉCTRICO". MENCIONA ADEMÁS LOS ALCANCES DE LAS ETAPAS DE LOS PROCESOS DE SOCIALIZACIÓN DE LOS PROYECTOS DE MOVILIDAD:

#### ALCANCES A DESARROLLAR COMO PARTE DEL PROCESO DE SOCIALIZACIÓN

- SE DISEÑÓ Y ESTA EN PROCESO DE IMPLEMENTACIÓN UNA ESTRATEGIA DE COMUNICACIÓN DIRECTA PARA LA LÍNEA 3 DEL TREN LIGERO.
- SE ESTÁN DESARROLLANDO PIEZAS COMUNICACIONALES Y MEDIOS DE INFORMACIÓN QUE PROMUEVAN EL PROYECTO.
- EL 95 % DE LOS HABITANTES DEL PERÍMETRO CERCANO A LA LÍNEA 3 DE TREN LIGERO CONOCERÁN DICHO PROYECTO.
- EL 60 % DE LOS HABITANTES DEL PERÍMETRO CERCANO A LA LÍNEA 3 DE TREN LIGERO APOYARÁN DICHO PROYECTO.
- SE INTEGRARÁ UNA BASE DE DATOS QUE IDENTIFIQUE A TODOS LOS HABITANTES Y LOS CLASIFIQUE COMO SIMPATIZANTES, OPOSITORES E INDECISOS RESPECTO AL PROYECTO.
- EL PROYECTO SE DESARROLLARÁ PARA SU EJECUCIÓN EN CUATRO ETAPAS (ACTUALMENTE ESTA EN CURSO LA PRIMERA ETAPA).

ACTO SEGUIDO INDICA QUE COMO PARTE DE LOS ACUERDOS ALCANZADOS POR ESTE COMITÉ TÉCNICO, SE ESTA TRABAJANDO EN LA PRIMERA ETAPA DEL PROCESO DE SOCIALIZACIÓN, QUE COMPRENDE LOS SIGUIENTES ALCANCES:

#### ALCANCES DE LA PRIMERA ETAPA.

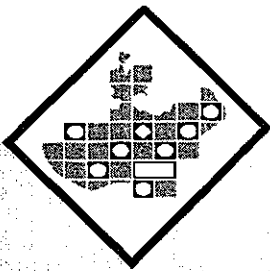
- **ESTRATEGIA:** SE DEFINIRÁ LA ESTRATEGIA A SEGUIR PARA LOGAR LOS OBJETIVOS PLANTEADOS.
- **RECLUTAMIENTO Y CAPACITACIÓN:** LA FORMACIÓN INTEGRAL DE LOS COMUNICADORES DEL BUEN GOBIERNO SE REALIZARÁ EN 5 ETAPAS COMPRENDIENDO 5 COMPETENCIAS.
- **DISEÑO DE PIEZAS DE PRODUCCIÓN:** SERÁ UNA PIEZA DE COMUNICACIÓN QUE EXPLIQUE LOS BENEFICIOS QUE TENDRÁN LOS CIUDADANOS CON LA CONSTRUCCIÓN DE LA LÍNEA 3 DEL TREN LIGERO.
- **TRABAJO EN CAMPO:** 7 COLONIAS (75,000 HAB). DURANTE ESTE PROCESO SE SELECCIONARÁN LAS 7 COLONIAS EN EL ÁREA DE INFLUENCIA DEL PROYECTO LÍNEA 3 Y SUS ALEDAÑAS CON LA FINALIDAD DE IDENTIFICAR NUESTRO PÚBLICO OBJETIVO.
- **CAPTURA DE INFORMACIÓN:** AL CONTAR CON UNA BASE DE DATOS, SE PODRÁN REALIZAR CRUCES PARA DEFINIR PÚBLICOS OBJETIVOS ESPECÍFICOS PARA COMUNICAR MENSAJES ESTRATÉGICOS.

EL DIRECTOR GENERAL CONTINÚA EXPONIENDO QUE, EN CONCORDANCIA CON LOS ACUERDOS ALCANZADOS EN LA SESIÓN 90 DE ESTE COMITÉ TÉCNICO, SE JUSTIFICA PROSEGUIR CON LAS ETAPAS 2, 3 Y 4 DE LOS PROCESOS DE SOCIALIZACIÓN, QUE A CONTINUACIÓN EXPONE.

#### ALCANCES DE LA SEGUNDA ETAPA.

- **EVALUACIÓN DEL DESEMPEÑO:** SE EVALUARÁN LOS RESULTADOS OBTENIDOS DURANTE EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES DE LA PRIMERA ETAPA.
- **MODIFICACIÓN DE PIEZAS DE PRODUCCIÓN:** SE MODIFICARÁ LA PIEZA DE COMUNICACIÓN QUE EXPLIQUE LOS BENEFICIOS QUE TENDRÁN LOS CIUDADANOS CON LA CONSTRUCCIÓN DE LA LÍNEA 3 DEL TREN LIGERO, DE ACUERDO A LA NUEVA ZONA Y A LA EXPERIENCIA DE LA ETAPA ANTERIOR.
- **TRABAJO EN CAMPO:** 15 COLONIAS (80,000 HAB.) DURANTE ESTE PROCESO SE SELECCIONARÁN LAS 8 COLONIAS NUEVAS EN EL ÁREA DE INFLUENCIA DEL PROYECTO LÍNEA 3 DEL TREN LIGERO Y SUS ALEDAÑAS CON LA FINALIDAD DE IDENTIFICAR NUESTRO PÚBLICO OBJETIVO.

San Juan de los Lagos No. 147  
Col. Vallarta Poniente  
Tel. (33) 3854-8100  
Guanajuato, Jal.



**FIDEUR**

**FIDEICOMISO PARA  
EL DESARROLLO  
URBANO DE JALISCO**

**GOBIERNO DEL  
ESTADO DE  
JALISCO**

• **CAPTURA DE INFORMACIÓN.**

**ALCANCES DE LA TERCERA Y CUARTA ETAPA**

- LOS TRABAJOS A DESARROLLAR SERÁN SEMEJANTES A LOS DE LA SEGUNDA ETAPA.
- CON LOS TRABAJOS DE LA TERCERA Y CUARTA ETAPA SE ALCANZARÁN 173,000 PERSONAS INFORMADAS.

CON BASE EN LA EXPOSICIÓN REALIZADA POR EL DIRECTOR GENERAL, LOS MIEMBROS DEL COMITÉ ANALIZAN EL CASO Y DE MANERA UNANIME EMITEN EL SIGUIENTE:

**ACUERDO: LOS MIEMBROS DEL COMITÉ TÉCNICO SE DAN POR ENTERADOS DE LOS AVANCES EN LOS PROCESOS DE SOCIABILIZACIÓN DE LOS PROYECTOS DE MOVILIDAD DEL FIDEUR Y DE MANERA UNANIME AUTORIZAN REORIENTAR LOS ESFUERZOS DE ESTOS TRABAJOS A LA "CONTINUACIÓN DEL PROCESO DE SOCIABILIZACIÓN DEL TREN ELECTRICÓ LÍNEA 3" Y APRUEBAN EL EJERCICIO DE HASTA \$6,300,000.00 (SEIS MILLONES TRESCIENTOS MIL PESOS) I.V.A. INCLUIDO EN LA CONTRATACIÓN DE LAS ETPAS 2, 3 Y 4 DEL PROCESO Y EN ESTE MISMO ACTO SE INSTRUYE AL DIRECTOR GENERAL PARA QUE HAGA DEL CONOCIMIENTO DE LA FIDUCIARIA EL CONTENIDO DEL PRESENTE ACUERDO PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES A QUE HUBIERA LUGAR.**

**8.- ANÁLISIS Y EN SU CASO APROBACIÓN PARA LA DEPURACIÓN DE LAS CUENTAS DE CLIENTES, DEUDORES DIVERSOS Y ACREEDORES PROVENIENTES DE EJERCICIOS ANTERIORES.**

EL DIRECTOR GENERAL INFORMA A LOS MIEMBROS DEL COMITÉ QUE DERIVADO DE LAS OBSERVACIONES DE LA CONTRALORÍA REFERENTE A LA ANTIGÜEDAD DE ALGUNAS PARTIDAS DEL BALANCE, ES NECESARIO PONER A SU CONSIDERACIÓN EL PROCESO PARA SU DEPURACIÓN O ACTUALIZACIÓN. TAL ES EL CASO DE LAS SIGUIENTES PARTIDAS:

**DEUDORES DIVERSOS:**

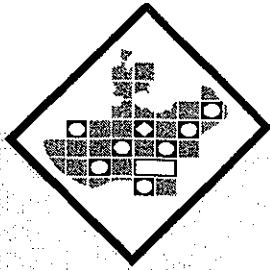
**UNION DE COMERCIANTES DEL MERCADO DE ABASTOS (UCMA) \$1'391,000.00 (UN MILLON TRESCIENTOS NOVENTA Y UN MIL PESOS 00/100 M.N.): QUE SE DERIVÓ DE LA CELEBRACIÓN DE UN CONVENIO DE COLABORACIÓN PARA LA REALIZACIÓN DE ESTUDIOS DE FACTIBILIDAD QUE DETERMINE LAS ALTERNATIVAS DE SOLUCIÓN A LA PROBLEMÁTICA QUE ENFRENTA EL MERCADO DE ABASTOS DE GUADALAJARA EN SU FUNCIONAMIENTO Y ESTRUCTURA, ASÍ COMO DETERMINAR LA VIABILIDAD DE LA PROYECCIÓN DE UNA NUEVA CENTRAL DE ABASTOS DE MAYOREO PARA QUE TENGA UN CRECIMIENTO ARMÓNICO Y UN FUNCIONAMIENTO ADECUADO, DE FECHA 18 DE AGOSTO DEL 2000 EN CUYA CLAUSULA 4TA SEÑALA QUE EL FIDEUR RECUPERARÁ LA TOTALIDAD DE SUS APORTACIONES ACTUALIZADAS UNA VEZ QUE SE LLEVE A EFECTO EL PROYECTO DE LA NUEVA CENTRAL DE ABASTOS.**

**ESTE CONVENIO SE AUTORIZÓ EN LA SESION 27 DE FECHA 16 DE MAYO DEL 2000 Y FUE PROPUESTO POR SEPROE SOLICITANDO LA PARTICIPACIÓN DEL FIDEUR CON \$2'800,000.00 (80% DE LA APORTACIÓN TOTAL).**

**EL 25 DE MAYO DEL 2001 CON EN EL OFICIO SP 425/01 EL SECRETARIO DE LA SEPROE INFORMÓ A FIDEUR QUE POR INSTRUCCIONES DEL C. GOBERNADOR, EL UNICO AUTORIZADO PARA TRATAR ASUNTOS RELACIONADOS CON LA UCMA SERÁ EL TITULAR DE DICHA SECRETARIA, DEJANDO AL FIDEUR FUERA DE LAS NEGOCIACIONES DEL CONVENIO REFERIDO. SIN EMBARGO, A ESA FECHA, LA APORTACIÓN DEL FIDEUR NO SE RECUPERÓ EN SU TOTALIDAD, QUEDANDO EL SALDO PENDIENTE EN COMENTO.**

**ACREEDORES DIVERSOS:**

San Juan de los Lagos No. 147  
Col. Vallarta Poniente  
Tel. (33) 3854 8100  
Guadalajara, Jal.



**FIDEUR**

**FIDEICOMISO PARA  
EL DESARROLLO  
URBANO DE JALISCO**

**GOBIERNO DEL  
ESTADO DE  
JALISCO**

**CEPE: \$787,827.26 (SETECIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS VEINTISIETE PESOS 26/100 M.N.)** EL PARQUE INDUSTRIAL DE SAN DIEGO DE ALEJANDRÍA TIENE UNA EXTENSIÓN DE 63,551.17 M2, TERRENO QUE FUE DADO AL FIDEUR POR CEPE PARA SU URBANIZACIÓN Y COMERCIALIZACIÓN EN EL AÑO 2001, SIN EMBARGO, A LA FECHA LA EXTENSIÓN DISPONIBLE AUN ES DE 53'456.20 M2. POR LO QUE NO HA SIDO POSIBLE LA LIQUIDACIÓN DEL TERRENO A CEPE NI HA SIDO SATISFACTORIA LA COMERCIALIZACIÓN DEL MISMO.

**CLIENTES:**

**DERIVADOS DE AGAVE: \$3'338,258.92 (TRES MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS 92/100 M.N.)** ACTUALMENTE SE ENCUENTRA EN JUICIO PARA LA RECUPERACIÓN DE LOS RECURSOS, SIENDO FACTIBLE LA POSIBILIDAD DEL PAGO MEDIANTE UNA NEGOCIACIÓN CON EL CLIENTE.

LOS MIEMBROS DEL COMITÉ ANALIZAN LOS TEMAS PRESENTADOS POR EL DIRECTOR GENERAL DEL FIDEICOMISO Y TIENEN A BIEN EMITIR EL SIGUIENTE:

**ACUERDO:** EL COMITÉ SOLICITA AL REPRESENTANTE DE SEPROE QUE INDAGUE ACERCA DEL TEMA Y ESTATUS DEL CONVENIO DE COLABORACIÓN PARA LA "REALIZACIÓN DE ESTUDIOS DE FACTIBILIDAD QUE DETERMINE LAS ALTERNATIVAS DE SOLUCIÓN A LA PROBLEMÁTICA QUE ENFRENTA EL MERCADO DE ABASTOS DE GUADALAJARA" FIRMADO EL 18 DE MAYO DEL 2000 PARA INFORMAR EN LA PROXIMA SESIÓN DE COMITÉ Y DETERMINAR CUAL SERÁ EL PROCEDIMIENTO A SEGUIR. REFERENTE AL PARQUE SAN DIEGO DE ALEJANDRÍA SE AUTORIZA AL DIRECTOR GENERAL UN ACERCAMIENTO CON SEPROE Y CEPE PARA REALIZAR LAS GESTIONES NECESARIAS PARA HACER LÍQUIDO EL PATRIMONIO DEL FIDEICOMISO, ASÍ COMO LA AUTORIZACIÓN PARA CONDONAR INTERESES MORATORIOS AL CLIENTE DERIVADOS DE AGAVE EN CASO DE TENER UN ACERCAMIENTO Y NEGOCIACIÓN DE PAGO Y SE INSTRUYE AL DIRECTOR GENERAL PARA QUE INFORME A LA FIDUCIARIA DEL PRESENTE ACUERDO, PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES A QUE HUBIERA LUGAR

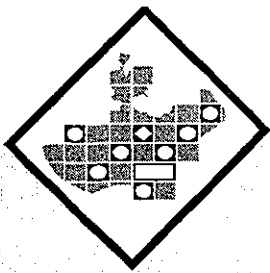
**9.- ASUNTOS VARIOS**

EL PRESIDENTE SUPLENTE DEL COMITÉ TÉCNICO DA LECTURA AL ÚNICO PUNTO DE ASUNTOS VARIOS QUE SE AÑADIÓ AL INICIO DE LA SESIÓN:

LA AUTORIZACIÓN POR PARTE DEL COMITÉ TÉCNICO AL DIRECTOR GENERAL PARA QUE, EN CASO DE SER NECESARIO, COMPAREZCA A LA FIRMA DEL CONVENIO DE REASIGNACIÓN DE RECURSOS CON LA SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES RELACIONADO CON EL PROCESO PARA LA OBTENCIÓN DE RECURSOS DEL PROYECTO DE LA LÍNEA TRES DEL TREN ELÉCTRICO.

EL DIRECTOR GENERAL LE INFORMA AL COMITÉ QUE DE ACUERDO CON EL AVANCE DEL PROYECTO DEL TREN ELÉCTRICO LÍNEA TRES, Y DADO QUE LOS PRESIDENTES MUNICIPALES DE GUADALAJARA, TLAJOMULCO Y TLAQUEPAQUE HAN MANIFESTADO SU VISTO BUENO AL PROYECTO, LA SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES (SCT) HA SOLICITADO AL FIDEUR, EN SU CALIDAD DE ENLACE TÉCNICO PARA EL PROYECTO, SE GESTIONE UN CONVENIO DE REASIGNACIÓN DE RECURSOS A EFECTO DE PODER HACER EFECTIVA LA PARTIDA DE 100 MILLONES DE PESOS QUE FIGURA EN EL PRESUPUESTO DE EGRESOS DE LA FEDERACIÓN, Y QUE ESTA ASIGNADA AL PROYECTO.

EL DIRECTOR CONTINÚA MENCIONANDO QUE EL CONVENIO MENCIONADO DEBERÁ SER FIRMADO POR EL TÍTULAR DEL EJECUTIVO ESTATAL, CON LA DEBIDA COMPARECENCIA DE LOS FUNCIONARIOS QUE MARCA LA NORMATIVIDAD, SIN EMBARGO, TAMBIÉN SERÁ NECESARIA LA COMPARECENCIA DEL ENLACE TÉCNICO.



**FIDEUR**  
**FIDEICOMISO PARA**  
**EL DESARROLLO**  
**URBANO DE JALISCO**  
**GOBIERNO DEL**  
**ESTADO DE**  
**JALISCO**

DEBIDO A LO ANTERIOR, EL DIRECTOR GENERAL SOLICITA LA AUTORIZACIÓN DEL COMITÉ TÉCNICO PARA, EN CASO DE SER REQUERIDO, PUEDE FIRMAR EL CONVENIO DE REASIGNACIÓN DE RECURSOS DE LA PARTIDA MENCIONADA.

**ACUERDO: LO MIEMBROS DEL COMITÉ AUTORIZAN AL DIRECTOR GENERAL PARA QUE, EN CASO DE SER NECESARIO, COMPAREZCA A LA FIRMA DEL CONVENIO DE REASIGNACIÓN DE RECURSOS CON LA SECRETARIA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES RELACIONADO CON EL PROCESO PARA LA OBTENCIÓN DE RECURSOS DEL PROYECTO DE LA LÍNEA TRES DEL TREN ELÉCTRICO. ASÍMISMO SE LE INSTRUYE PARA QUE INFORME A LA FIDUCIARIA DEL PRESENTE ACUERDO, PARA TODOS LOS EFECTO LEGALES A QUE HUBIERA LUGAR**

NO HABIENDO MÁS ASUNTOS QUE TRATAR Y SIENDO LAS 12:30 HORAS DEL DÍA 01 DE ABRIL DEL AÑO 2011, SE DIO POR CONCLUIDA LA PRESENTE SESIÓN ORDINARIA.

**MTRO. EDUARDO MAR DE LA PAZ**  
**PRESIDENTE SUPLENTE**  
**DEL COMITÉ TÉCNICO**

**LIC. SILVIA MARGARITA ORTÍZ GÓMEZ**  
**SECRETARIO TÉCNICO SUPLENTE**  
**SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO**

**ING. JUAN ALFARO GARCÉS**  
**VOCAL SUPLENTE**  
**SECRETARIA DE PROMOCIÓN ECONÓMICA**

**ING. FRANCISCO JAVIER ALTAMIRANO**  
**GONZÁLEZ**  
**VOCAL SUPLENTE**  
**CONTRALORÍA DEL ESTADO**

**LIC. ANGÉLICA ELIZABETH**  
**ROMERO GUZMÁN**  
**VICEPRESIDENTE SUPLENTE**  
**SECRETARIA GENERAL DE GOBIERNO**

**MTRA. MA. ELENA CRUZ MUÑOZ**  
**VOCAL SUPLENTE DE**  
**SECRETARIA DE FINANZAS**

**ING. MIGUEL CERVANTES DÍAZ**  
**VOCAL SUPLENTE**  
**SECRETARIA DE TURISMO**

**LIC. FEDERICO TORRES RENTERÍA.**  
**VOCAL SUPLENTE**  
**SECRETARIA DE DESARROLLO RURAL**

**ING. JUAN GERARDO REYES URRUTIA**  
**DIRECTOR GENERAL DEL FIDEUR**

ESTA HOJA DE FIRMAS FORMA PARTE DEL ACTA DE LA NONAGÉSIMA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DEL COMITÉ TÉCNICO DEL FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO URBANO DE JALISCO CELEBRADA A LAS 11 ONCE HORAS DEL DÍA 01 DE ABRIL DEL 2011 EN LAS OFICINAS DE LA COORDINACIÓN GENERAL DE ASESORES DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO Y CONSTA DE 8 OCHO PÁGINAS TAMAÑO CARTA IMPRESAS EN SU ANVERSO.